

Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն»
Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

2022թ. դեկտեմբերի 31

Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	3
Խորհրդի կազմ	6
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	7
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	8
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	9
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	10
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունների ցանկ	11
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	12



ՀԱՊ ՀԿ Ռեեստր 1 20 0219
Հասցե Նալբանդյան 50/136, ք Երևան ՀՀ,
Հեռախոս +374(10) 52 08 47

www.4aconsulting.am
info@4aconsulting.am

CAA NGO Register 1 20 0219
Address Nalbandyan 50/136, Yerevan, RA
Telephone +374(10) 52 08 47

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» փակ բաժնետիրական ընկերության բաժնետերերին և խորհրդին,

Վերապահումով կարծիք

Մեր կողմից իրականացվել է «Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» փակ բաժնետիրական ընկերության (այսուհետ՝ Ընկերություն) կից ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ, ընդ որում այդ հաշվետվությունները ներառում են 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունները, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և այլ ծանոթագրություններ:

Մեր կարծիքով, բացառությամբ "Վերապահումով կարծիքի հիմքեր" պարագրաֆում նկարագրված հարցի հնարավոր ազդեցության, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ «Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» փակ բաժնետիրական ընկերության ֆինանսական վիճակը և նույն ամսաթվին ավարտվող տարվա ֆինանսական արդյունքն ու դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ):

Վերապահումով կարծիքի հիմքեր

Ընկերությունն իրականացրել է 2022թ. ակտիվների և պարտավորությունների մասնակի գույքագրում: Չեն ներկայացվել հիմնական միջոցների, պաշարների գույքագրման ցուցակները և գույքագրման արդյունքների համեմատական տեղեկագիրը:

Մենք աուդիտն անցկացրեցինք աուդիտի միջազգային ստանդարտների (ԱՄՍ) համաձայն: Այդ ստանդարտներով սահմանված մեր պարտականությունները ներկայացված են “Աուդիտորի պարտականությունները ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի վերաբերյալ” հատվածում: Հաշվապահների Վարքագծի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի (ՀՎՄՍԽ) կողմից հաստատված “Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների վարքագրի” (ՊՀՎ կարգ) համաձայն մենք պահպանել ենք մեր անկախությունը Ընկերության նկատմամբ և պահպանել ենք էթիկայի այլ սկզբունքների նկատմամբ մեր պարտականությունները համաձայն այդ ստանդարտների և ՀՎՄՍԽ Վարքագրի:

Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր վերապահումով կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այս ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի են ենթարկվել այլ աուդիտորի կողմից, ով 2022 թվականի ապրիլի 28-ին արտահայտել է չձևափոխված կարծիք այդ հաշվետվությունների վերաբերյալ:

Ղեկավարության պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է սույն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին (ՖՀՄՍ) համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք ազատ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելու ընթացքում ղեկավարությունը պարտավոր է գնահատել Ընկերության գործունեության անընդհատությունը, բացահայտելու գործունեության անընդհատության վերաբերյալ խնդիրները և առաջնորդվել հաշվապահական հաշվառման անընդհատության սկզբունքով, եթե ղեկավարությունը չի պատրաստվում լուծարել ընկերությունը կամ դադարեցնել գործունեությունը կամ չունի այլընտրանք քան գործունեության դադարեցումն է: Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվություն

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում, թե արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ամբողջությամբ վերցրած, բոլոր էական առումներով գերծ են սխալներից՝ պայմանավորված խարդախություններով կամ բացթողումներով, և պատրաստել աուդիտորական եզրակացություն, որը ներառում է մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը ամենաբարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ համաձայն աուդիտը մշտապես կհայտնաբերի էական սխալները և բացթողումները երբ դրանք առկա են: Սխալները կարող են առաջանալ խարդախության կամ բացթողումների հետևանքով և համարվում են էական, եթե առանձին կամ միասին վերցրած կարող են ազդել օգտագործողների տնտեսական որոշումների վրա, որոնք կայացվում են հիմք ընդունելով ֆինանսական հաշվետվությունները:

Աուդիտի ընթացքում, որն իրականացվել է ԱՄՍ համաձայն, մենք առաջնորդվել ենք մասնագիտական դատողությամբ և պրոֆեսիոնալ կասկածամտությամբ: Մենք նաև.

- հատկորոշել և գնահատել ենք էական սխալների ռիսկերը ֆինանսական հաշվետվություններում՝ պայմանավորված խարդախություններով և բացթողումներով, նախագծել և իրականացրել ենք աուդիտորական ընթացակարգեր այս ռիսկերին պատասխանելու նպատակով և ձեռք ենք բերել բավարար և համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ մեր կարծիքը արտահայտելու համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած սխալի չհայտնաբերման ռիսկը ավելի բարձր է քան բացթողման հետևանքով առաջացածինը, քանի որ խարդախությունը կարող է ընդգրկել գաղտնի պայմանավորվածություններ, խարդախություն, նպատակային բացթողում, յուրացում կամ ներքին վերահսկողական նորմերի շրջանցում:
- Պատկերացում ենք կազմել ներքին վերահսկողության համակարգի վերաբերյալ, որպեսզի նախագծենք աուդիտորական ընթացակարգերը տվյալ հանգամանքներին համապատասխան, բայց ոչ կարծիք արտահայտել Ընկերության ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ:
- Գնահատել ենք Ընկերության ղեկավարության կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության համապատասխանությունը և հաշվապահական ողջամիտ գնահատումները և կից բացահայտումները:
- Որոշել ենք ղեկավարության կողմից օգտագործված հաշվապահական հաշվառման գործունեության անընդհատության սկզբունքի օգտագործման համապատասխանությունը՝ ելնելով հավաքագրված աուդիտորական ապացույցներից, եղել են արդյոք էական անորոշություններ, որոնք կարող են առաջացնել կասկածներ, այն մասին, որ Ընկերությունը կարող է ունենալ խնդիրներ գործունեության անընդհատության հետ կապված: Եթե կան նման անորոշություններ, ապա մենք պարտավոր ենք մեր եզրակացությունում օգտագործողների ուշադրությունը հրավիրել այդ բացահայտումներին, իսկ եթե այդ բացահայտումները բավարար

չեն ապա պարտավոր ենք ձևավոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են աուդիտորական ապացույցների վրա, որոնք ձեռք են բերվել մինչև մեր կողմից աուդիտորական եզրակացություն տալու ամսաթիվը: Մակայն հետագա դեպքերը և հանգամանքները կարող են հանգեցնել Ընկերությանը դադարեցնել գործունեության անընդհատությունը:

- Գնահատել ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր բնութագիրը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, և թե արդյոք ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացվում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու իրադարձությունները այպես, որպեսզի համարվի ճշմարիտ ներկայացում:

Մենք ծանուցել ենք ղեկավարությանը աուդիտի շրջանակների, ժամանակացույցի և կարևոր բացահայտումների մասին՝ ներառյալ ներքին վերահսկողության համակարգում առկա թերությունների մասին, որոնք մենք հայտնաբերել ենք աուդիտի ընթացքում:

07 ապրիլի 2023թ.

Անիկ Մարտիրոսյան
Տնօրեն-բաժնետեր/առաջադրանքի ղեկավար



«ԵՐԵՎԱՆԻ ԶԷԿ» ՓԲԸ-Ի ՏՆՕՐԵՆՆԵՐԻ ԽՈՐՀՈՒՐԴ

Արթուր Երիցյան	ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության գլխավոր քարտուղար, խորհրդի նախագահ
Արամ Խաչատրյան	ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության Իրավաբանական վարչության պետ, խորհրդի անդամ
Արմեն Մելիք-Իսրայելյան	ՀՀ ՏԿԵՆ պետական գույքի կառավարման կոմիտեի պետական բաժնեմասի կառավարման վարչության պետ, խորհրդի անդամ
Նատալյա Սարջանյան	«Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ կորպորատիվ և հասարակության հետ կապերի դեպարտամենտի պետ, խորհրդի անդամ
Ոստանիկ Մարուխյան	Միջուկային անվտանգության վարժանքային տարածաշրջանային ուսումնական կենտրոնի ղեկավար, պրոֆեսոր, խորհրդի անդամ
Արսեն Գրիգորյան	«Երևանի ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ-ի գլխավոր տնօրեն, խորհրդի անդամ

«Երևանի Զերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

	Ծնթ.	31.12.2022թ. հազար դրամ	31.12.2021թ. հազար դրամ
Ակտիվներ			
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	4	107,151,990	112,103,445
Ոչ նյութական ակտիվներ		3,799	5,572
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	5	915,653	1,434,811
		108,071,442	113,543,828
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	6	6,717,161	6,683,868
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	7	6,690,321	3,478,531
Բանկային ավանդներ	9	16,829,720	13,202,186
Դրամական միջոցներ	8	157,334	174,134
		30,394,536	23,538,719
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ		138,465,978	137,082,547
ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			
Սեփական կապիտալ			
Բաժնետիրական կապիտալ	10.1	9,945,202	1,855,841
Էմիսիոն եկամուտ	10.2	11,264,865	11,264,865
Վերագնահատման պահուստ	10.4	3,293,020	4,180,999
Կուտակված շահույթ		26,658,393	(9,006,944)
		51,161,480	8,294,761
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	11	72,410,880	100,345,796
		72,410,880	100,345,796
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	11	2,818,947	9,410,198
Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ		55,038	55,038
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	12	11,037,175	18,976,754
Շահութահարկի գծով պարտավորություն	19	982,458	-
		14,893,618	28,441,990
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ		138,465,978	137,082,547

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են Ընկերության ղեկավարության կողմից 2023թ. ապրիլի 7-ին: Կից ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:

Գլխավոր տնօրեն

Հաշվապահական ծառայությունների ղեկավար
 Փորձագետ հաշվապահ ՀԳԳՀ 3 22 0727



Ա. Գրիգորյան

Գ. Ախոյան

Լ. Օհանյան

«Երևանի Զերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

	Ծնթ.	2022 հազար դրամ	2021 հազար դրամ
Հասույթ	13	63,353,421	40,746,897
Վաճառքի ինքնարժեք	14	(56,249,249)	(42,530,065)
Համախառն շահույթ/(վնաս)		7,104,172	(1,783,168)
Այլ եկամուտ	16.1	2,042,399	81,232
Վարչական ծախսեր	15	(823,784)	(724,546)
Այլ ծախսեր	16.2	(258,834)	(669,536)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ/(վնաս)		8,063,953	(3,096,018)
Ֆինանսական եկամուտ	17	1,745,095	1,794,991
Ֆինանսական ծախսեր	17	(1,486,324)	(971,632)
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(կորուստ), զուտ	18	27,980,278	20,436,138
Ոչ ընթացիկ ակտիվների օտարումից օգուտ/(կորուստ), զուտ		-	688
Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկումը		36,303,002	18,164,167
Շահութահարկի գծով փոխհատուցում/(ծախս)	19	(1,501,616)	403,644
Տարվա զուտ շահույթ/(վնաս)		34,801,386	18,567,811
Այլ համապարփակ եկամուտ		-	-
Ընդամենը համապարփակ արդյունք		34,801,386	18,567,811

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են Ընկերության ղեկավարության կողմից 2023թ. ապրիլի 7-ին: Կից ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:

Գլխավոր տնօրեն

Հաշվապահական ծառայությունների ղեկավար

Փորձագետ հաշվապահ ՀԳԳՀ 3 22 0727



Ա.Գրիգորյան

Գ.Ախոյան

Լ.Օհանյան

«Երևանի Զերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

	Բաժնետիրական կապիտալ	Էմիսիոն եկամուտ	Վերագնա- հատման պահուստ	Կուտակված վնաս/շահույթ	Ընդամենը
	հազար դրամ	հազար դրամ	հազար դրամ	հազար դրամ	հազար դրամ
Մնացորդն առ 1 հունվարի 2021թ.	1,852,615	11,264,865	5,068,978	(28,462,734)	(10,276,276)
Տարվա շահույթ	-	-	-	18,567,811	18,567,811
Վերագնահատման պահուստից տեղափոխում	-	-	(887,979)	887,979	-
Բաժնետիրական կապիտալի ավելացում	3,226	-	-	-	3,226
Մնացորդն առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.	1,855,841	11,264,865	4,180,999	(9,006,944)	8,294,761
Տարվա շահույթ	-	-	-	34,801,386	34,801,386
Վերագնահատման պահուստից տեղափոխում	-	-	(887,979)	887,979	-
Նախորդ տարիների էական սխալների ուղղում	-	-	-	(24,028)	(24,028)
Բաժնետիրական կապիտալի ավելացում	8,089,361	-	-	-	8,089,361
Մնացորդն առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	9,945,202	11,264,865	3,293,020	26,658,393	51,161,480

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են Ընկերության ղեկավարության կողմից 2023թ. ապրիլի 7-ին: Կից ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:

Գլխավոր տնօրեն

Հաշվապահական ծառայությունների ղեկավար

Փորձագետ հաշվապահ ՀԳԳՀ 3 22 0727



Ա.Գրիգորյան

Գ.Ախոյան

Լ.Օհանյան

«Երևանի Զերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

	2022	2021
	<i>հազար դրամ</i>	<i>հազար դրամ</i>
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Իրացումից մուտքեր	29,289,596	19,691,641
Մատակարարներին վճարումներ	(28,992,403)	(10,732,446)
Աշխատակիցներին վճարումներ	(625,893)	(594,702)
Հարկերի վճարում	(1,801,984)	(3,230,013)
Այլ մուտքեր	6,856	22,575
Վճարված շահութահարկ	(4,797)	(4,360)
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսքեր	(2,128,625)	5,152,695
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ավանդների ներդրում	(25,249,473)	(22,125,871)
Ավանդների մարում	21,599,473	19,941,871
Ավանդներից տոկոսային մուտքեր	1,697,137	1,826,229
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների դիմաց վճարումներ	(1,380)	(45,229)
Սեփական կապիտալի գործիքների թողարկումից	8,093,489	
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսքեր	6,139,246	(403,000)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Վարկերից և փոխառություններից մուտքեր		302,228
Վարկերի և փոխառությունների մարում	(3,051,922)	(4,017,008)
Վճարված տոկոսներ	(970,373)	(991,133)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զույգ հոսքեր	(4,022,295)	(4,705,913)
Ընդամենը դրամական միջոցների զույգ հոսքեր	(11,674)	43,782
Փոխարժեքային տարբերություններ դրամական միջոցների գծով	(5,126)	(4,400)
Դրամական միջոցների մնացորդն առ 1 հունվարի	174,134	134,752
Դրամական միջոցների մնացորդն առ 31 դեկտեմբերի	157,334	174,134

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են Ընկերության ղեկավարության կողմից 2023թ. ապրիլի 7-ին: Կից ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:

Գլխավոր տնօրեն

Հաշվապահական ծառայությունների ղեկավար

Փորձագետ հաշվապահ ՀԳԳՀ 3 22 0727



Ա. Գրիգորյան

Գ. Ախոյան

Լ. Օհանյան

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունների ցանկ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ

1. Ընդհանուր տեղեկություններ	12
2. Պատրաստման հիմունքներ	14
3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ամփոփ	15
4. Հիմնական միջոցներ	23
5. Հետաձգված հարկային ակտիվ	26
6. Պաշարներ	28
7. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	28
8. Դրամական միջոցներ	28
9. Բանկային ավանդներ	28
10. Սեփական կապիտալ	29
11. Վարկեր և փոխառություններ	29
12. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	30
13. Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույթ	31
14. Վաճառքի ինքնարժեք	33
15. Վարչական ծախսեր	33
16. Այլ եկամուտներ և այլ ծախսեր	33
17. Ֆինանսական եկամուտ և ծախս	34
18. Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(կորուստ), զուտ	34
19. Շահութահարկ	34
20. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ	35
21. Ֆինանսական գործիքներից բխող ռիսկեր	36
22. Պայմանական ակտիվներ և պարտավորություններ	39
23. Կապիտալի կառավարում	40
24. Հաշվետու ամսաթվից հետո տեղի ունեցող դեպքեր	40
25. Իրական արժեքի չափման բացահայտումներ	

1. Ընդհանուր տեղեկություններ

1.1 Կազմակերպությունը

«Երևանի Զերմաէլեկտրակենտրոն» ընկերությունը հիմնադրվել է 1963թ. «Երևանի Զերմաէլեկտրակենտրոն» պետական փակ բաժնետիրական ընկերությունը (Ընկերությունը) ստեղծվել է 1997թ.:

Ընկերության հիմնական գործունեությունն է՝ էլեկտրական էներգիայի արտադրություն ՀՇԳՑ էներգաբլոկում՝ կայանի անվտանգ և արդյունավետ շահագործման ապահովման պայմաններում,

ՀՀ էլեկտրաէներգետիկական մեծածախ շուկայի կանոնների և լիցենզիայի համաձայն՝ որպես ՀՇՄ

1) Հաշվեկշռման ծառայություն մատուցում՝ Հաշվեկշռման շուկայում իրականացնելով դրա համար անհրաժեշտ էլեկտրական էներգիայի առավաճառք,

2) հաշվեկշռման և հաճախականության կարգավորման նպատակով երկրորդային և երրորդային պահուստի ապահովման ծառայության մատուցում՝ գնելով դրա համար անհրաժեշտ հզորություն:

Նշվածի մասով ընկերությունը իրականացնում է հաշվեկշռող էլեկտրական էներգիայի առավաճառք, ինչպես նաև սպառման համակարգ ունեցող ԷՄՇ առևտրի մասնակիցներին հաշվեկշռման և հաճախականության կարգավորման նպատակով երկրորդային և երրորդային պահուստի ապահովման ծառայություն մատուցելու նպատակով Հանձնաժողովի սահմանած կարգավորվող սակագներով ձեռք է բերում Հաշվեկշռման և հաճախականության կարգավորման նպատակով երկրորդային և երրորդային պահուստ ապահովող արտադրողների տնօրինելի հզորությունները,

3) էլեկտրական էներգիայի ներկրում և արտահանում:

Ընկերության գործունեությունը՝ ներառյալ սակագնային քաղաքականությունը, կարգավորում է Հայաստանի Հանրապետության Հանրային Ծառայությունները Կարգավորող Հանձնաժողովը:

Երևանի ԶԷԿ-ի թվով յոթ տուրբոադրեգատներից առաջինը՝ 50 ՄՎտ հզորությամբ առաջին տուրբինային տեղակայանքը շահագործման է հանձնվել 1963թ., իսկ վերջինը՝ 1967թ.:

Շահագործման մեջ լինելով ավելի քան 40 տարի՝ էլեկտրակայանի ագրեգատները և օժանդակ սարքավորումները ենթարկվել են ֆիզիկական և բարոյական էական մաշվածության՝ սպառելով իրենց աշխատանքային նորմատիվային պաշարները, որի հետևանքով բնականաբար զգալիորեն ընկել է կայանի շահագործման հուսալիությունը և էլեկտրական ու ջերմային էներգիայի արտադրության արդյունավետությունը:

2005թ. մարտի 29-ին ՀՀ կառավարության և միջազգային համագործակցության Ճապոնիայի բանկի (ՄՀԾԲ) միջև ստորագրվել է վարկային պայմանագիր «Երևանի համակցված շոգեգազային ցիկլով էլեկտրակայանի (էներգաբլոկ) նախագծի» իրականացման վերաբերյալ: Նշված համաձայնագրի հիման վրա ՄՀԾԲ-ն ՀՀ կառավարությանը տրամադրվել է վարկ արտոնյալ պայմաններով՝ հատկացնելով 26,409 միլիոն ճապոնական իեն: Նոր գործարանի շինարարությունը սկսվել է 2006թ. և ավարտվել է 2010թ.: Այն շահագործման է հանձնվել 2010թ. ապրիլին:

Ընկերության աշխատակիցների միջին ցուցակային թվաքանակը 2022թ. կազմել է 182 մարդ (2021թ.՝ 183 մարդ):

Ընկերության կանոնադրության փոփոխությունը պետական ռեգիստրում գրանցվել է 2006թ. սեպտեմբերի 8-ին, գրանցման համարը՝ 269.070.00255:

Ընկերության գրանցման հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, 0053 ք. Երևան, Արին Բերդի փողոց 3-րդ նրբանցք, 3-րդ շենք:

Հարկ վճարողի հաշվառման համարն է՝ 02205028:

1.2 Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության միակ բաժնետերերը հաշվետու ամսաթվին և նախորդ տարիներին Հայաստանի Հանրապետությունն է:

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը 31.12.2022թ. դրությամբ կազմել է 9,945,202 հազար դրամ (31.12.2021թ.-ին՝ 1,855,841): Այն բաղկացած է 12,202,701 հատ հասարակ բաժնետոմսերից, յուրաքանչյուրի անվանական արժեքը՝ 815 դրամ (31.12.2021թ.-ին՝ 2,277,105 հատ հասարակ բաժնետոմսից, յուրաքանչյուրի անվանական արժեքը՝ 815 դրամ):

1.3. Գործարար միջավայր

Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանում: Հետևաբար, Ընկերության գործունեության վրա ազդեցություն են ունենում Հայաստանի տնտեսությունը և ֆինանսական շուկաները, որոնց բնորոշ են զարգացող շուկայի հատկանիշներ: Իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերը շարունակում են զարգանալ, սակայն ենթակա են տարբեր մեկնաբանությունների և հաճախակի փոփոխությունների, ինչը, այլ իրավական ու ֆինանսական խոչընդոտների հետ մեկտեղ, լրացուցիչ բարդություններ է ստեղծում Հայաստանում գործող կազմակերպությունների համար: Ֆինանսական հաշվետվություններն արտացոլում են Ընկերության գնահատականն Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա գործարար միջավայրի ազդեցության վերաբերյալ:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքական դաշտը բնութագրվում է որպես անկայուն, մասնավորապես՝ 2020թ.սեպտեմբերի 27-ին Ադրբեյջանի, ընդդեմ Արցախի հանրապետության, սանձազերծած պատերազմից հետո: Քաղաքական և տնտեսական ճգնաժամերի էական նախադրյալները իրենց հերթին բերում են ներդրողների ընդհանուր տրամադրվածության նվազման և ֆինանսական շուկաներում անորոշությունների և տատանումների ավելացման:

Հայաստանի էլեկտրաէներգետիկական շուկայի ազատականացման և միջպետական առևտրի խթանման ուղղությամբ իրականացված աշխատանքների շրջանակներում 2022 թվականի փետրվարի 1-ից մեկնարկել է Հայաստանի էլեկտրաէներգետիկական շուկայի փուլային ազատականացումը և նախատեսվում է մինչև 2025 թվականի փետրվարի 1-ը ամբողջությամբ ազատականացնել: Արդյունքում՝ էլեկտրաէներգիա արտադրող որոշ կայաններ, այդ թվում նաև «Երևան Ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ-ն չեն ունենա ՀԾԿՀ-ի կողմից ձևավորված սակագին, և կսկսեն վաճառել իրենց էլեկտրաէներգիան շուկայում առկա պահանջարկի և առաջարկի արդյունքում ձևավորված գնով: Նրանք կդառնան մեծածախ շուկայի մասնակիցներ, որի արդյունքում սուբյեկտները էլեկտրաէներգիան ձեռք կբերեն շուկայական պայմաններում:

Ուկրաինայում բռնկված հակամարտությունը պատճառ դարձավ, որ հազարավոր ռուսներ և ուկրաինացիներ տեղափոխվեն Հայաստանի Հանրապետություն: Սա վերաբերում է ոչ միայն անհատներին, այլ նաև ձեռնարկություններին, որոնք հիմնադրվել և իրենց գործունեությունը ծավալել են այդ երկրներում: Դա հանգեցրեց հայկական շուկա արտարժույթի ներհոսքի ավելացմանը, ինչի հետևանքով հայկական դրամը զգալի արժևորվեց ԱՄՆ դոլարի և եվրոյի նկատմամբ: Մյուս կողմից, ՀՀ կենտրոնական բանկը ոչ մի միջոց չձեռնարկեց, որպեսզի թուլացնի հայկական ազգային արժույթի դիրքերը:

Այսպիսի գործառնական միջավայրն էական ազդեցություն ունի Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա: Ձեռնարկվում են անհրաժեշտ միջոցառումներ Ընկերության գործունեության կայունությունն ապահովելու նպատակով:

2. Պատրաստման հիմունքներ**2.1. Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ներկայացման հիմունք**

Այս ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել և ներկայացվել են Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների (այսուհետ՝ ՖՀՄՍ-ներ) պահանջների համաձայն: ՖՀՄՍ-ները Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից հրապարակված ստանդարտներն ու մեկնաբանություններն են: Դրանք բաղկացած են՝

- Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներից,
- Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտներից,
- Ֆինանսական հաշվետվությունների մեկնաբանությունների միջազգային կոմիտեի (ՖՀՄՄԿ) մեկնաբանություններից և
- Մեկնաբանությունների մշտական կոմիտեի (ՄՄԿ) մեկնաբանություններից:

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար որդեգրված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հիմնական դրույթները ներկայացված են Ծանոթագրություն 3-ում: Դրանք հետևողականորեն կիրառվել են ներկայացված բոլոր ժամանակաշրջանների համար, եթե այլ բան նշված չէ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների համաձայն ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս՝ անհրաժեշտ է կատարել հաշվապահական հաշվառման նշանակալի գնահատումներ և դատողություններ: Վերջիններիս կիրառման ոլորտները և ազդեցությունը բացահայտված են Ծանոթագրություն 3.4-ում:

2.2 Նոր և վերանայված ստանդարտների ընդունում

Ընթացիկ տարում Ընկերությունն ընդունել է իր գործունեության համար կիրառելի և 2022թ. հունվարի 1-ից սկսվող ժամանակաշրջանների համար ուժի մեջ մտած բոլոր նոր և վերանայված ստանդարտները և մեկնաբանությունները, որոնք հրապարակվել են Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) և ՀՀՄՍԽ-ի Մեկնաբանման կոմիտեի (ՄԿ) կողմից: Նշված փոփոխությունների բնույթը և ազդեցությունը բացահայտված են ստորև:

Նոր և վերանայված ստանդարտներ և մեկնաբանություններ, որոնք կիրառելի են 2022թ. հունվարի 1-ից և դրանից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար

Ներքոհիշյալ նոր ստանդարտներն ու փոփոխությունները, որոնք առաջին անգամ կիրառվել են 2022թ., որևէ էական ազդեցություն չեն ունեցել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

Ստանդարտ	Ստանդարտի կամ մեկնաբանության անունը
ՖՀՄՍ 3	Հղումներ հայեցակարգային հիմունքներին (ՀՀՄՍ 3 փոփոխություններ)
ՀՀՄՍ 16	Մուտքեր նախքան նախադրված օգտագործումը (ՀՀՄՍ 16 փոփոխություններ)
ՀՀՄՍ 37	Անբարենպաստ պայմանագրեր. Պայմանագրի կատարման ծախսումներ (ՀՀՄՍ 37 փոփոխություններ)
ՖՀՄՍ 1, ՖՀՄՍ 9, ՀՀՄՍ 41, ՖՀՄՍ 16	2018-2021թ. ՖՀՄՍ-ների տարեկան բարեփոխումներ (ՖՀՄՍ 1, ՖՀՄՍ 9, ՀՀՄՍ 41, ՖՀՄՍ 16 փոփոխություններ)

Ստանդարտներ, փոփոխություններ և մեկնաբանություններ գործող ստանդարտների

վերաբերյալ, որոնք դեռևս չեն գործում և նախօրոք չեն ներդրվել Ընկերության կողմից

Այս ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաթվի դրությամբ Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄՀ) կողմից թողարկվել են որոշակի նոր ստանդարտներ, փոփոխություններ և մեկնաբանություններ գործող ստանդարտների վերաբերյալ, որոնք սակայն դեռևս չեն գործում և նախօրոք չեն ներդրվել Ընկերության կողմից:

Ղեկավարությունը կանխատեսում է, որ բոլոր կիրառելի հրապարակումները կներդրվեն Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունում սկսած հրապարակման ուժի մեջ մտնելու ամսաթվին հաջորդող առաջին իսկ ժամանակաշրջանից:

Ղեկավարության կանխատեսմամբ այս փոփոխությունները էական ազդեցություն չեն ունենա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա և ներկայացված են ստորև.

Ստանդարտ Ստանդարտի կամ մեկնաբանության անունը

Տվյալ ամսաթվին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար կիրառելի

ՀՀՄՄ 12	Մեկ գործարքից առաջացող ակտիվներին և պարտավորություններին վերաբերող հեղաձգված հարկ (ՀՀՄՄ 12 փոփոխություններ)	1 հունվարի 2023թ.
ՀՀՄՄ 1	Պարտավորությունների դասակարգումը որպես ընթացիկ կամ ոչ ընթացիկ (ՀՀՄՄ 1 փոփոխություն)	1 հունվարի 2024թ.
ՀՀՄՄ 8	Հաշվապահական հաշվառման գնահատումների սահմանում (ՀՀՄՄ 8 փոփոխություն)	1 հունվարի 2023թ.
ՀՀՄՄ 1	Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության բացահայտում (ՀՀՄՄ 1 և Գործնական կիրառություն 2)	1 հունվարի 2023թ.
ՀՀՄՄ 1	Պարտավորությունների դասակարգումը որպես ընթացիկ կամ ոչ ընթացիկ (ՀՀՄՄ 1 փոփոխություն)	1 հունվարի 2024թ.
ՀՀՄՄ 16	Վարձակալության պարտավորություն Վաճառքի և հեղադարձ վարձակալության գործարքի ժամանակ (ՖՀՄՄ 16 փոփոխություն)	1 հունվարի 2024թ.
ՀՀՄՄ 1	Ոչ-ընթացիկ պարտավորություններ պայմանագրերի հետ (ՀՀՄՄ 1 փոփոխություն)	1 հունվարի 2024թ.

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ամփոփ

3.1 Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթ

Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը ՀՀ ազգային արժույթն է՝ Դրամը: Այն հանդիսանում է նաև Ընկերության այս ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթը՝ հազարների ճշտությամբ:

3.2. Չափման հիմունքներ

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի հիմունքով, բացառությամբ հետևյալ հոդվածների.

- Վերագնահատված արժեքով չափվող հիմնական միջոցներ (ծնթ. 4).

3.3 Անընդհատության սկզբունք

Ընկերության ղեկավարությունը, հիմնվելով կատարված դատողությունների վրա, ունի հիմնավորված ակնկալիք, որ Ընկերությունը կարող է շարունակել իր գործառնական գործունեությունը տեսանելի ապագայում: Ուստի Ընկերությունը շարունակում է որդեգրել անընդհատության սկզբունքը իր ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման նպատակով:

3.4 Դատողությունների, գնահատականների և ենթադրությունների օգտագործում

Ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ-ների պահանջների համաձայն պատրաստելու համար Ընկերության ղեկավարությունը կատարել է ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացմանը, ինչպես նաև պայմանական պարտավորությունների և ակտիվների բացահայտմանը վերաբերող մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

3.4.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման վրա կարևոր ազդեցություն ունեցող դատողություններ

Հետևյալները Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման նպատակով ղեկավարության կողմից կատարված կարևոր դատողություններ են, որոնք էական ազդեցություն ունեն ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարների վրա:

ա) Հասույթի ճանաչում – Պրինցիպալ թե՛ գործակալ (ծնթ. 13.գ)

3.4.2 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման վրա կարևոր ազդեցություն ունեցող գնահատումներ և ենթադրություններ

Հետևյալները Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման նպատակով ղեկավարության կողմից կատարված կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ են, որոնք էական ազդեցություն ունեն ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարների վրա:

ա/ Իրական արժեքի չափում – ծնթ. 22.դ և 25

Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններում ներառված որոշ ակտիվներ և պարտավորություններ պահանջում են չափումներ իրական արժեքով և/կամ իրական արժեքի բացահայտում:

Ընկերության ֆինանսական և ոչ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքի չափումը հնարավորինս հիմնվում է դիտարկելի շուկայից ստացվող ելակետային տվյալների վրա: Իրական արժեքի չափումները սահմանելու համար օգտագործվող ելակետային տվյալները դասակարգվում են ըստ տարբեր մակարդակների՝ կախված նրանից, թե որքանով են գնահատման մեթոդի մեջ օգտագործվող արդյունքները դիտարկելի («իրական արժեքի աստիճանակարգ»):

• Մակարդակ 1. Նույն ակտիվների կամ պարտավորությունների գծով ակտիվ շուկաներում գնանշվող գներ (չճշգրտված)

• Մակարդակ 2: Դիտարկելի ուղղակի կամ անուղղակի ելակետային տվյալներ, Մակարդակ 1-ի տվյալներից տարբեր

• Մակարդակ 3: Ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ (հիմնված չեն դիտարկվող շուկայի տվյալների վրա)

Իրական արժեքների աստիճանակարգում այն մակարդակը, որին դասվում է իրական արժեքի չափումը,

պետք է որոշվի ամենացածր մակարդակի ելակետային տվյալի հիման վրա, որը նշանակալի է ամբողջությամբ վերցրած իրական արժեքի չափման համար: Իրական արժեքի տեղափոխությունները մի մակարդակից դեպի մյուսը ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում տեղի են ունենում այդ տեղափոխությունները:

բ) Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետ – ծնթ. 4.գ.

Հիմնական միջոցների օգտակար գործողության ժամկետները գնահատվել են հիմնվելով ակտիվների ակնկալվող օտագործման առավել հավանական գնահատումներից, ինչպես նաև, նրանց գծով օգտագործման շարունակման մտադրվածությունից ելնելով: Ղեկավարությունը կարծում է, որ հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները էականորեն չեն տարբերվում իրենց տնտեսական հնարավոր ժամկետներից: Եթե հիմնական միջոցների փաստացի օգտագործման ժամկետները տարբերվեն առկա գնահատումներից, ապա դա կունենա էական ազդեցություն ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

գ) Դեբիտորական պարտքերի և այլ ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում – ծնթ. 7

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկումը գնահատվում է պարբերաբար: 31.12.2022թ. դրությամբ, արժեզրկված դեբիտորական պարտքերի գումարը ընթացիկ արժեքը կազմում էր՝ 404,575 հազար դրամ (31.12.2021թ.՝ 440,202 հազար դրամ), իսկ այլ ֆինանսական ակտիվների գծով 214 հազար դրամ: Ղեկավարությունը կատարում է դատողություններ հիմնվելով ապագա դրամական հոսքերում փոփոխությունները՝ գնահատելու արժեզրկումից կորուստը, երբ հաճախորդը կամ փոխառուն ունեն ֆինանսական դժվարություններ: Երբ, դեբիտորական պարտքերի և այլ ֆինանսական ակտիվների գծով փաստացի փոխհատուցումը տարբերվում է ակնկալիքից, ապա տվյալ ակտիվների ընթացիկ արժեքը փոխվում է:

3.5 Գործարքներ արտարժույթով

Արտարժույթով իրականացված գործարքները փոխարկվում են Դրամի՝ գործարքի օրվա դրությամբ սահմանված փոխարժեքով: Որպես փոխարժեք ընդունվում է Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված արժույթային շուկայում արտարժույթի նկատմամբ ՀՀ դրամի միջին փոխարժեքը:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները եւ պարտավորությունները վերագնահատվում են հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ որոշվող դրույքաչափերով: Չմարված դրամային ակտիվների եւ պարտավորությունների վերագնահատման արդյունքում առաջացող փոխարժեքային տարբերությունները անմիջապես ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում:

3.6 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները, որոնք օգտագործվում են ծառայությունների մատուցման կամ վարչական նպատակներով, ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված են վերագնահատված արժեքով, որն իրենից ներկայացնում է վերագնահատման օրվա դրությամբ հիմնական միջոցների իրական արժեքը՝ հանած հետագա կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները: Ցանկացած կուտակված մաշվածություն վերագնահատման օրը բացառվում է ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքից և ակտիվի վերագնահատված արժեքում ներկայացվում է զուտ արժեքը: Վերագնահատումներն իրականացվում են բավարար պարբերականությամբ այնպես, որ հաշվեկշռային արժեքն էականորեն չտարբերվի հաշվետու ամսաթվի դրությամբ իրական արժեքից:

Հիմնական միջոցների վերագնահատումից արժեքի աճը վերագրվում է այլ համապարփակ

եկամուտներին և արտացոլվում է սեփական կապիտալում՝ որպես վերագնահատման պահուստ: Սակայն, եթե այդ աճը վերականգնում է նույն ակտիվի նախկին վերագնահատումների արդյունքում առաջացած նվազումը, այն ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ որպես եկամուտ այն չափով, որով նախկինում նվազումը ճանաչվել էր որպես ծախս: Երբ հիմնական միջոցների հաշվեկշռային արժեքը վերագնահատման հետևանքով նվազում է, նվազումը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում այն չափով, որը գերազանցում է նույն ակտիվի գծով նախորդ վերագնահատումից առաջացած վերագնահատման աճը:

Վերագնահատումից աճը ճանաչվում է կուտակված շահույթում Ընկերության կողմից ակտիվի օգտագործմանը զուգահեռ: Կուտակված շահույթում ճանաչված վերագնահատումից աճն իրենից ներկայացնում է ակտիվի վերագնահատված հաշվեկշռային արժեքի հիման վրա հաշվարկված մաշվածության և ակտիվի սկզբնական արժեքի հիման վերահաշվարկված մաշվածության տարբերությունը: Վերագնահատված հիմնական միջոցի միավորի իրացման կամ դուրսգրման դեպքում վերագնահատման պահուստում դրա գծով առկա վերագնահատումից աճը ուղղակիորեն վերագրվում է կուտակված շահույթին:

Կառուցման ընթացքում գտնվող հիմնական միջոցները, որոնք պահվում են վարձակալության տալու կամ վարչական, կամ դեռ անորոշ նպատակով, հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառվում է ուղղակիորեն վերագրելի ծախսումները, տեղանքի նախապատրաստման, տեղակայման ծախսումները, մասնագիտական վճարները, իսկ որակավորվող ակտիվի դեպքում՝ նաև կապիտալացման ենթակա փոխառության ծախսումները՝ համաձայն Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության:

Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Հիմնական միջոցի՝ որպես առանձին ակտիվ հաշվառվող միավորի բաղկացուցչի փոխարինման ծախսումները կապիտալացվում են դուրս գրված բաղկացուցչի հաշվեկշռային արժեքի հետ: Այլ հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն ժամանակ, երբ դրանք ավելացվում են հիմնական միջոցի միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները: Բոլոր ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ կատարվելու ժամանակաշրջանում:

3.7 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

3.8 Պաշարներ

Պաշարների ինքնարժեքը ներառում է ձեռքբերման ծախսումները և պաշարները ներկա գտնվելու վայր և վիճակի բերելու հետ կապված այլ ծախսումներ:

Փոխադարձ փոխարկելի հանդիսացող պաշարների ինքնարժեքը որոշվում է կշռված միջին բանաձևով:

Փոխադարձ փոխարկելի չհանդիսացող պաշարների, մասնավորապես ավտոմեքենաների ինքնարժեքը որոշվում է դրանց կոնկրետ ծախսումների հստակ առանձնացման միջոցով:

Պաշարները ներկայացված են ինքնարժեքի և հնարավոր իրացման զուտ արժեքի նվազագույնով:
Պաշարների իրացման զուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները:

3.9 Ֆինանսական գործիքներ

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվներն ապաճանաչվում են, երբ լրանում են ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները, կամ այն ժամանակ, երբ ֆինանսական ակտիվները բոլոր նշանակալից ռիսկերով ու հատույցներով փոխանցվում են երրորդ կողմին:

Ֆինանսական ակտիվները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, վճարման ենթակա չեն, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվներ

Ընկերությունը իր ֆինանսական ակտիվները իրենցից ներկայացնում են ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ: Այս ակտիվները հիմնականում առաջանում են հաճախորդներին ապրանքների եւ ծառայությունների մատուցումից (օրինակ՝ առետուրային դեբիտորական պարտքեր), ինչպես նաև ներառում են այլ ֆինանսական ակտիվներ, որոնց նպատակն է այդ ակտիվները պահել, պայմանագրային դրամական հոսքերի հավաքման նպատակով, իսկ պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերը իրենցից զուտ ներկայացնում են մայր գումարի և տոկոսների վճարումներ: Դրանք սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով, գումարած գործարքների գծով ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն կապված են դրանց ձեռքբերման կամ թողարկման հետ, եւ հետագայում դրանք չափվում են ամորտիզացված արժեքով, օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը՝ նվազեցման արժեքի մասնաճիւղով:

Ընթացիկ եւ ոչ ընթացիկ առետուրային դեբիտորական պարտքերի գծով վճարունակության ակնկալվող կորուստները գնահատելու նպատակով կիրառում է ՖՀՄՍ 9-ի պարզեցված մոտեցումը՝ օգտագործելով ողջ ժամկետի համար վճարունակության ակնկալվող կորուստների գնահատում: Այս գործընթացում գնահատվում է առետուրային դեբիտորական պարտքերի չվճարման հավանականությունը: Այդ հավանականությունը, այնուհետեւ, բազմապատկվում է կանխատեսվող կորստի գումարի չափով՝ առետուրային դեբիտորական պարտքերի ողջ ժամկետի գծով ակնկալվող կորստի գնահատման նպատակով: Զուտ արժեքով ներակայացվող առետուրային դեբիտորական պարտքերի գծով, այդպիսի պահուստները հաշվառվում են առանձին հաշվով՝ ներառելով որպես իրացման ինքնարժեք համապարփակ արդյունքի հաշվետվությունում: Առետուրային դեբիտորական պարտքերի անհավաքելիության հաստատման դեպքում, ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքը հաշվանցվում է այդ ակտիվի գծով ձևավորված պահուստի հաշվին:

Կապակցված կողմերից դեբիտորական պարտքերի եւ կապակցված կողմերին տրամադրված փոխառությունների արժեքի մասնաճիւղով գնահատումները ճանաչվում են վճարունակության կորուստների ակնկալվող մոդելի հիման վրա: Պահուստի գումարի որոշման մեթոդաբանությունը հիմնված է այն հանգամանքի վրա, թե ֆինանսական ակտիվի սկզբնական ճանաչումն ապահից հետո արդյոք եղել է վճարունակության ռիսկի զգալի աճ: Այն ակտիվների համար, որոնց սկզբնական ճանաչումն ապահից հետո չի եղել է վճարունակության ռիսկի զգալի աճ, ճանաչվում է վճարունակության ռիսկի տասներկու ամսվա ակնկալվող կորուստները՝ համախառն տոկոսային եկամտի հետ միասին: Այն ակտիվների համար, որոնց վճարունակության ռիսկը զգալիորեն աճել է, ճանաչվում է ողջ ժամանակաշրջանի համար վճարունակության ռիսկի ակնկալվող կորուստ՝ համախառն տոկոսային եկամտի հետ միասին: Այն ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք դիտարկվում են որպես վճարունակությունը վատթարացած,

ճանաչվում է որչ Ժամանակաշրջանի համար վճարունակության ռիսկի ակնկալվող կորուստ՝ զուտ արժեքի վրա հաշվարկված տոկոսային եկամտի հետ միասին:

Ընկերության ֆինանսական ակտիվները, որոնք չափվում են ամորտիզացված արժեքով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, ներառում են առետրային եւ այլ դեբիտորական պարտքեր, կապակցված կողմերին տրամադրված փոխառությունները, ինչպես նաեւ դրամական միջոցները եւ դրանց համարժեքները: Դրամական միջոցները եւ դրանց համարժեքները ներառում են դրամական միջոցները և կարճաժամկետ ավանդներ բանկերում:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառվում են վարկերը և փոխառությունները և առետրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը: Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները, ըստ կատեգորիաների, ներկայացված են ծանոթագրություն 10, 11-ում:

Վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչում են իրական արժեքով՝ առանց գործարքային ծախսերի: Սկզբնական ճանաչումից հետո վարկերը և փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ այս արժեքի և մարման արժեքի միջև տարբերությունը փոխառության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Տոկոսավճարները և փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս, բացի որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրությանն ուղղակիորեն վերագրվող փոխառության ծախսումներից, որոնք կապիտալացվում են որպես այդ ակտիվի արժեքի մաս:

Առետրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացիոն արժեքով:

3.10 Արժեզրկում

Ընկերության հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, որոշելու՝ արդյոք առկա՞ է որևէ հայտանիշ, ըստ որի ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել: Եթե որևէ այդպիսի հայտանիշ առկա է, ապա գնահատվում են այդ ակտիվի (կամ ակտիվների խմբի) փոխհատուցվող գումարները և համեմատվում հաշվեկշռային արժեքի հետ: Եթե գնահատված փոխհատուցվող գումարը փոքր է, ապա հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև գնահատված փոխհատուցվող գումարը, և արժեզրկումից կորուստները ճանաչվում են անմիջապես շահույթում կամ վնասում:

Նմանապես, յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ գնահատվում է պաշարների արժեզրկված լինելը՝ պաշարի յուրաքանչյուր հոդվածի (կամ միանման պաշարների խմբի) հաշվեկշռային արժեքը դրա վաճառքի գնի՝ հանած համալրման և վաճառքի ծախսումները, հետ համեմատելու միջոցով: Եթե պաշարի հոդվածը (կամ միանման պաշարների խումբը) արժեզրկվել է, դրա հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև վաճառքի գին՝ հանած համալրման և վաճառքի ծախսումները, իսկ արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է անմիջապես շահույթում կամ վնասում:

Եթե արժեզրկումից կորուստը հետագայում հակադարձվում է, ակտիվի (կամ ակտիվների խմբի) հաշվեկշռային արժեքը ավելացվում է մինչև դրա փոխհատուցվող գումարի վերանայված գնահատականը (պաշարների դեպքում, վաճառքի գին՝ հանած համալրման և վաճառքի ծախսումներ), սակայն ոչ ավելի, քան այն գումարը, որը կորոշվեր, եթե նախորդ տարիներին ակտիվի (կամ ակտիվների խմբի) գծով ոչ մի արժեզրկումից կորուստ ճանաչված չլիներ: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումը ճանաչվում է անմիջապես շահույթում կամ վնասում:

3.11 Սեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Բաժնետիրական կապիտալն իրենից ներկայացնում է թողարկված բաժնետոմսերի նոմինալ արժեքը: Վերագնահատման պահուստը ներառվում է հիմնական միջոցների վերագնահատումից օգուտներն ու վնասները:

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.13 Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ

Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումները ներառում են աշխատավարձերը, կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները (ինչպիսիք են, օրինակ, վճարովի տարեկան արձակուրդները և հիվանդության հետ կապված վճարովի արձակուրդները) և պարգևավճարները:

3.14 Կապակցված կողմերի բացահայտումներ

Ընկերությունը հանդիսանում է պետության հետ կապակցված կազմակերպություն, քանի որ վերահսկվում է Հայաստանի Հանրապետության կողմից, որը հանդիսանում է Ընկերության միակ բաժնետերերը: Ընկերությունը կիրառում է ՀՀՄՍ 24, Կապակցված կողմեր, ստանդարտի բացառումը պետության հետ կապված կապակցված կողմերի հետ գործարքների բացահայտման վերաբերյալ: Հետևաբար, ֆինանսական հաշվետվություններում բացահայտում է կապակցված կողմերի հետ գործարքի ազդեցությունը.

ա/ յուրաքանչյուր առանձին վերցրված նշանակալի գործարքի բնույթը և գումարը, և

բ/ մնացած գործարքների համար, որոնք նշանակալի են միասին վերցրած, բայց ոչ առանձին, դրանց չափերի վերաբերյալ քանակական և որակական տեղեկատվություն:

Ընկերությունը բացահայտում է կառավարչի .

- հատուցումները՝ կարճաժամկետ կամ հետաշխատանքային,
- ազատման նպաստները,
- մասնակցության վրա հիմնված վճարումները:

3.15 Հասույթի ճանաչում

Ընկերության հասույթն առաջանում է էլեկտրաէներգիայի ու բնական գազի վաճառքից և հզորության տրամադրումից, ինչպես նաև էլեկտրաէներգիայի և գազի փոխանակումից:

Կարարողական պարտականություն եւ հասույթի ճանաչման պահը

Ընկերության հասույթի մեծամասնությունը առաջանում է էլեկտրաէներգիայի վաճառքից, որոնց գծով հասույթը ճանաչվում է վերահսկումը պատվիրատուին փոխանցելու պահին: Վերահսկման փոխանցումը հիմնականում տեղի ունի, երբ էլեկտրաէներգիան առաքվում է հաճախորդին: Վերահսկողության փոխանցման պահը որոշելու համար նման դեպքերում չի պահանջվում բարդ դատողություն: Երբ էլեկտրաէներգիան առաքվել է համաձայնեցված վայր, ապա դրանից հետո Ընկերությունը այլևս չունի տնօրինման իրավունք, սովորաբար ձեռք է բերում վճարման ստացման իրավունք:

Գործարքի գնի որոշում

Ընկերության հասույթները ստացվում են ֆիքսված գների պայմանագրերից եւ, հետևաբար, յուրաքանչյուր պայմանագրից ստացված հասույթի գումարը որոշվում է այդ ֆիքսված գներով:

Գնի բաշխում կարարողական պարտականությունների վրա

Պայմանագրերի մեծ մասի դեպքում յուրաքանչյուր ապրանքի համար ֆիքսված է միավորի գինը:

Կիրառման բացառումներ

Ընկերությունն օգտվել է հետևյալ կիրառման բացառումներից.

- ֆինանսական բաղադրիչի չհաշվառում, եթե ապրանքի առաքման և գումարի ստացման միջև ժամանակահատվածը մեկ տարի կամ պակաս է, և
- պայմանագրի ձեռքբերման ծախսումները ճանաչվում են ծախս, եթե այլ կերպ ճանաչվելիք ակտիվի ամորտիզացիայի ժամկետը մեկ տարի կամ ավելի քիչ կլինի:

Ապրանքների փոխանակում

Երբ ապրանքները փոխանակվում են նույն բնույթի և արժեքի ապրանքներով և ծառայություններով փոխանակելու միջոցով, փոխանակումը չի դիտվում որպես հասույթ առաջացնող գործարք:

Երբ ապրանքները փոխանակվում են տարբեր բնույթի և արժեքի ապրանքներով և ծառայություններով փոխանակելու միջոցով, փոխանակումը դիտվում է որպես հասույթ առաջացնող գործարք: Հասույթը չափվում է ստացված ապրանքների իրական արժեքով՝ ճշգրտված ցանկացած փոխանցված դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գումարով: Երբ ստացված ապրանքների իրական արժեքը հնարավոր չէ արժանահավատորեն չափել, հասույթը չափվում է տրված ապրանքների իրական արժեքով՝ ճշգրտված ցանկացած փոխանցված դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գումարով:

3.16 Շահութահարկ

Շահույթի կամ վնասի գծով հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ հարկից և հետաձգված հարկից:

Ընթացիկ հարկը տվյալ ժամանակաշրջանի հարկվող շահույթի գծով վճարման/ (փոխհատուցման) ենթակա շահութահարկի գումարն է: Ընթացիկ հարկը ճանաչվում է որպես եկամուտ կամ ծախս և ներառվում է տվյալ ժամանակաշրջանի զուտ շահույթի կամ վնասի մեջ:

Ընկերության հետաձգված հարկերը (հետաձգված հարկային պարտավորությունները եւ հետաձգված հարկային ակտիվները) պայմանավորված են ժամանակավոր տարբերությունների (հարկվող եւ նվազեցվող ժամանակավոր տարբերություններ) եւ չօգտագործված հարկային կորուստի հետագա տարիներ փոխանցմամբ:

Ժամանակավոր տարբերությունների հետեւանքով առաջացած հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են հաշվեկշռային մեթոդով, հիմնվելով ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար օգտագործված ակտիվների եւ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների եւ հարկման նպատակներով օգտագործված գումարների (հարկային բազայի) միջեւ ժամանակավոր տարբերությունների վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվ ճանաչվում է բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների գծով այն չափով, որքանով հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը:

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ
Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

4. Հիմնական միջոցներ

	Շենքեր, շինություններ, կառուցվածքներ	Հողամասեր	Փոխանցող հարմարանքներ	Ջերմաէլեկտրակենտրոններ, սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոց	Անավարտ շինարարություն	Արտադրական գույք և այլ Հ/Մ	Հազար դրամ
Առ 1 հունվարի 2021թ.	24,602,293	5,388,333	18,494,483	144,769,412	312,273	1,680,339	1,722,268	196,969,401
Ավելացումներ	-	-	40,022	15,779	4,291	-	22,210	82,302
Նվազեցումներ	(5,608)	-	(6,609)	(2,950)	(10,000)	-	-	(25,167)
Վերադասակարգում	(19,014)	-	19,014	(3,023)	3,023	-	-	-
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.	24,577,671	5,388,333	18,546,910	144,779,218	309,587	1,680,339	1,744,478	197,026,536
Ավելացումներ	-	-	4,305	2,339	-	-	1,113	7,757
Նվազեցումներ	-	-	(4,083)	-	-	-	-	(4,083)
Վերադասակարգում	-	-	-	-	-	-	-	-
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	24,577,671	5,388,333	18,547,132	144,781,557	309,587	1,680,339	1,745,591	197,030,210
Առ 1 հունվարի 2021թ.	6,704,144	2,327,435	8,026,501	59,930,436	177,739	1,680,339	778,881	79,625,475
Ավելացումներ	660,366	-	500,524	4,102,223	14,011	-	37,976	5,315,100
Նվազեցումներ	(5,607)	-	(5,126)	(879)	(5,872)	-	-	(17,484)
Վերադասակարգում	-	-	-	(3,023)	3,023	-	-	-
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.	7,358,903	2,327,435	8,521,899	64,028,757	188,901	1,680,339	816,857	84,923,091
Ավելացումներ	644,885	-	406,410	3,861,014	11,115	-	32,303	4,955,727
Նվազեցումներ	-	-	(597)	-	-	-	-	(597)
Վերադասակարգում	-	-	-	-	-	-	-	-
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	8,003,788	2,327,435	8,927,712	67,889,771	200,016	1,680,339	849,160	89,878,221
Հաշվեկշռային արժեք								
Առ 1 հունվարի 2021 թ.	17,898,149	3,060,898	10,467,982	84,838,976	134,534	-	943,387	117,343,926
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.	17,218,768	3,060,898	10,025,011	80,750,461	120,686	-	927,621	112,103,445
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	16,573,883	3,060,898	9,619,421	76,891,786	109,571	-	896,431	107,151,990

ա) Հիմնական միջոցների ավելացումներն իրենից ներկայացնում է՝

	Հազար դրամ
Մատակարարներից գնված	3,452
Պաշարներից վերադասակարգում	4,305
	7,757

բ) Զերմալեկտրակենտրոններ

2010թ.-ին Ընկերությունում շահագործվում է նոր ջերմալեկտրակենտրոնը՝ 205 ՄՎտ անվանական հզորությամբ և 103 ԳԿալ/ժ ջերմության առաքմամբ (ծնթ. 1):

2020թ.-ին վերազինվել է համակցված շոգեգազային ցիկլով աշխատող էներգաբլոկը՝ ապահովելով հետևյալ բնութագիրը.

- ✓ Էլեկտրակայանի տեղակայված (դրվածքային) էլեկտրական հզորություն՝ 233.6 ՄՎտ
- ✓ Անվանական հզորությունը 250.6 ՄՎտ ԱյէսՕ (ISO) պայմաններում
- ✓ Էլեկտրակայանի ջերմային հզորությունը՝ 434.9 ԳԶ/ժ:

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ այդ ջերմալեկտրակայանի ընթացիկ արժեքը՝ ներառյալ նրան առնչվող շենք-շինությունները, կազմում է 92,956,192 հազար դրամ է (2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 97,446,166 հազար դրամ) (ներքո՝ դ.2. կետ):

2018թ.-ից շահագործվում է 220/110/35 կՎ ենթակայանը, որի հաշվեկշռային արժեքը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմում է 7,793,491 հազար դրամ (2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 8,163,770) (ներքո՝ դ.2. կետ):

Հիմնական միջոցների մեջ ներառված է հին ջերմալեկտրակենտրոնը, որի հաշվեկշռային/վերագնահատված արժեքը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ ներառյալ նրան առնչվող շենք-շինությունները, կազմում է՝ 3,341,408 հազար դրամ (2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 3,432,611 հազար դրամ) (ներքո՝ դ.1. կետ): Հին ջերմալեկտրակենտրոնի շահագործումը դադարեցվել է նոր էլեկտրակայանի շահագործումից հետո, և այն պահվել է որպես պահուստային հզորություն:

ՀՀ վարչապետի 2020թ. մայիսի 25-ի թիվ 612-Ա որոշման շրջանակներում Ընկերությունը նախաձեռնել է հին էլեկտրակայանի չշահագործվող և ոչ պիտանի գույքի օտարման գործընթաց:

գ) Հիմնական միջոցների գծով սահմանափակումներ

Բանկային վարկերը և փոխառություններն ապահովվելու նպատակով Ընկերությունը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրված են 18,532,939 հազար դրամի հիմնական միջոցներ (2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 19,098,174 հազար դրամի):

դ) Իրական արժեքի չափում - հիմնական միջոցների վերագնահատում

Ընկերության հողամասերը և ենթակայանները չափվում են վերագնահատված արժեքով, որն իրենից ներկայացնում է վերագնահատման ամսաթվով իրական արժեքը՝ հանած հետագա կուտակված մաշվածությունը և հետագա կուտակված արժեզրկումը:

Ընկերության հողամասերի և ենթակայանի իրական արժեքը գնահատումը վերջին անգամ իրականացվել է 31.12.2017թ.-ի դրությամբ: Այն իրականացվել է «Արթին Էնթերփրայզ» ՍՊԸ-ի կողմից, ով Ընկերությունից անկախ գնահատող է: Գնահատող կազմակերպությունը և իր գնահատողները ունեն համապատասխան որակավորումներ (CIPS, CCIM, NAR) և հանդիսանում են գնահատողների միջազգային միությունների անդամ, մասնավորապես՝ ՌԳՄ (RVU, Russia):

Հողամասերի իրական արժեքը որոշվել է շուկայի համեմատական մեթոդով, որը արտացոլում է նմանատիպ հողամասերի մոտ ժամանակներում վաճառքի գործարքները:

Շենքերի իրական արժեքը, որոնք շարունակվելու են օգտագործվել Ընկերության բնական

«Երևանի Զերմալեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

գործունեությունում, մասնավորապես՝ 2010թ.-ին կառուցված նոր ենթակայանը, գնահատվել է կիրառելով Ծախսային մեթոդը, որն արտացոլում է շուկայի մասնակցի կողմից նմանատիպ որակներով և տարիքի ակտիվի ձեռքբերման կամ կառուցման ծախսը՝ ճշգրտված հնացվածությամբ: Բացի տարիների մաշվածությունից, հնացվածությունը ներառում է ֆիզիկական, ֆունկցիոնալ (տեխնոլագիական) և տնտեսական հնացվածությունը:

Հետագա օգտագործման համար նախատեսված սարքավորումների, մասնավորապես, որոնք տեղադրված են նոր ջերմային էլեկտրակենտրոնում, իրական արժեքը գնահատվել է նմանատիպ սարքավորումների շուկայական արժեքի հիման վրա՝ ճշգրտելով հնացվածությունը:

Շենքերի ու սարքավորումների, որոնք պետք է ապամոնտաժվեն կամ օտարվեն, մասնավորապես՝ որոնք վերաբերվում են 1963թ.-ին կառուցված հին ջերմաէներգոկենտրոնին, իրական արժեքը գնահատվել է իրացվող գույքի կամ ապամոնտաժումից առաջացող արժեքավոր նյութերի, եթե այդպիսիք կան, շուկայական արժեքից հանելով ապամոնտաժման և իրացման ծախսումները:

Իրենց յուրահատուկ բնույթից կախված, վերագնահատված հողամասի, շենքերի և սարքավորումների իրական արժեքը դասակարգվում է իրական արժեքի աստիճանակարգի 3-րդ Մակարդակում:

դ.1) Հին ջերմաէլեկտրակենտրոն, 31.12.2022թ.-ի դրությամբ

Հազար դրամ

Հիմնական միջոցների խմբեր	Սկզբնական վերագնահատված արժեք	Կուտակված մաշվածություն, արժեզրկումից կորուստներ	Հաշվեկշռային արժեք
Շենք, շինություններ, կառուցվածքներ	5,698,874	(4,912,684)	786,190
Փոխանցող հարմարանքներ	1,353,449	(396,002)	957,447
Մեքենաներ, սարքավորումներ	2,367,357	(892,966)	1,474,391
Տրանսպորտային միջոցներ	182,009	(72,473)	109,536
Արտադրական, տնտեսական գույք, այլ Հ/Մ	101,154	(87,310)	13,844
Անավարտ կապ. շինարարություն	1,521,275	(1,521,275)	-
	11,224,118	(7,882,710)	3,341,408
Հողամասեր	2,569,978	-	2,569,978
	13,794,096	(7,882,710)	5,911,386

դ.2) Նոր ջերմաէլեկտրակենտրոն, 31.12.2022թ.-ի դրությամբ

Հազար դրամ

Հիմնական միջոցների խմբեր	Սկզբնական վերագնահատված արժեք	Կուտակված մաշվածություն, արժեզրկումից կորուստներ	Հաշվեկշռային արժեք
Շենք, շինություններ, կառուցվածքներ	18,890,587	(3,102,847)	15,787,740
Փոխանցող հարմարանքներ	1,014,074	(145,408)	868,666
Մեքենաներ, սարքավորումներ	93,677,645	(18,260,249)	75,417,396
Տրանսպորտային միջոցներ	4,976	(4,942)	34
Արտադրական, տնտեսական գույք, այլ Հ/Մ	1,331,529	(449,172)	882,357
	114,918,811	(21,962,618)	92,956,193

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

Նոր ենթակայան	9,274,549	(1,481,057)	7,793,492
Հոդամասեր	490,920	-	490,920
	124,684,280	(23,443,675)	101,240,604

ե) Զրո հաշվեկշռային արժեքով հիմնական միջոցներ

31 դեկտեմբերի 2022թ. դրությամբ հիմնական միջոցների կազմում հաշվառվում են զրո հաշվեկշռային արժեքով հիմնական միջոցներ՝ 6,617,627 հազար դրամ (2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 6,219,699 հազար դրամ):

զ) Հիմնական միջոցների մաշվածություն

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակմամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետներն են՝

Շենքեր և շինություններ	20 - 40 տարի
Էներգոէլեկտրակենտրոններ	40 տարի
Փոխանցող հարմարանքներ	5 - 40 տարի
Մեքենաներ և սարքավորումներ	5 - 40 տարի
Տրանսպորտային միջոցներ	5 տարի
Արտադրատնտեսական գույք	5 - 40 տարի
Այլ հիմնական միջոցներ	2 - 10 տարի:

Մաշվածության ծախսը վերագրվել է հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ

	2022թ.	2021թ.
Ինքնարժեքին վերագրվող (ծնթ.14)	4,663,489	4,686,562
Վարչական ծախսեր (ծնթ. 15)	202,659	205,579
Այլ գործառնական ծախսեր (ծնթ. 16)	89,579	422,959
	4,955,727	5,315,100

5. Հետաձգված հարկային ակտիվներ և պարտավորություններ

Հազար դրամ

Տարեսկզբի մնացորդ

Շահույթում կամ վնասում ճանաչված
Սեփական կապիտալում ճանաչված

Տարեվերջի մնացորդ

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները ճանաչվել են հարկային վնասների և ժամանակավոր տարբերությունների այն չափով, որքանով Ընկերության ղեկավարությունը ակնկալում է, որ դրանք փոխհատուցելի են:

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորվում են հետևյալ կերպ.

	2022թ. հունվարի 1	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	Սեփական կապիտալում ճանաչված	2022թ. դեկտեմբերի 31
Հետաձգված հարկային ակտիվներ				

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

Ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ	2,057,580	-	-	2,057,580
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	79,237	(6,375)	-	72,862
Հարկային վնասի գծով	439,278	(439,278)	-	-
Աշխատավարձի գծով պահուստ	9,936	1,953	-	11,889
	2,586,031	(443,700)	-	2,142,331
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>				
Հիմնական միջոցներ	(1,151,220)	(75,458)	-	(1,226,678)
	(1,151,220)	(75,458)	-	(1,226,678)
Զուտ արդյունք-հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,434,811	(518,518)	-	915,653

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորվում են հետևյալ կերպ.

	2021թ. հունվարի 1	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	Սեփական կապիտալում ճանաչված	2021թ. դեկտեմբերի 31
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>				
Ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ	2,057,580	-	-	2,057,580
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	79,237	-	-	79,237
Հարկային վնասի գծով	-	439,278	-	439,278
Աշխատավարձի գծով պահուստ	7,053	2,883	-	9,936
	2,143,870	442,161	-	2,586,031
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>				
Հիմնական միջոցներ	(1,112,703)	(38,517)	-	(1,151,220)
	(1,112,703)	(38,517)	-	(1,151,220)
Զուտ արդյունք-հետաձգված հարկային ակտիվներ	1,031,167	403,644	-	1,434,811

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

6. Պաշարներ

Հազար դրամ

	31.12.2022	31.12.2021
Պահեստամասեր	5,707,413	5,664,655
Նյութեր	838,066	849,642
Շինարարական նյութեր	82,299	82,853
Այլ	89,383	86,718
	6,717,161	6,683,868

7. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Հազար դրամ

	31.12.2022	31.12.2021
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	5,659,230	1,854,850
Անհավաքելիության գծով պահուստ (զ)	(404,575)	(440,202)
Ընդամենը ամորտիզացված արժեքով չափով ֆինանսական ակտիվներ, բացառությամբ դրամական միջոցների	5,254,655	1,414,648
Տրված կանխավճարներ	2,734	2,707
Կասկածելի պարտքերի գծով պահուստ	(214)	(214)
Զուտ տրված կանխավճարներ	2,520	2,493
Հարկերի գծով	390,804	710,982
Հետաձգված հարկեր ԱԱՀ գծով	926,270	1,280,799
Այլ	116,072	69,609
	6,690,321	3,478,531

ա) Ամորտիզացված արժեքով դասակարգված առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի իրական արժեքը էականորեն չի տարբերվում հաշվեկշռային արժեքից:

բ) Ընկերությունը առևտրային դեբիտորական պարտքերը ապահովված չեն գրավով կամ այլ երաշխիքներով:

գ) 31.12.2022թ.-ի դրությամբ 404,575 հազար դրամ առևտրային դեբիտորական պարտքերի (31.12.2021թ.-ի դրությամբ՝ 440,202 հազար դրամ) գծով ողջ ժամկետի համար գնահատված վճարունակության կորստի գումարը հավասար էր դեբիտորական պարտքի արժեքին: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ տվյալ ժամկետանց դեբիտորական պարտքերը վերաբերվում են «Արցախ էներգո» ՓԲԸ-ին: Ղեկավարության դիտարկմամբ նշված դեբիտորական պարտքի արժեքը կման հիմնական հայտանիշը այն է, որ հաճախորդը քիչ հավանական է որ կվճարի նշված պարտքերը որոշակի ժամկետի ընթացքում: Վճարման ժամկետից 30-օրվա ընթացքում դեպքում դեբիտորական պարտքերը համարվում են ժամկետանց: Նախորդ տարվա դրությամբ առկա ժամկետանց պարտքերը դեռևս չեն մարվել: Արժեզրկված դեբիտորական պարտքերի ժամկետայնությունը մեկ տարուց ավելի է:

8. Դրամական միջոցներ

Հազար դրամ

	31.12.2022	31.12.2021
Բանկային հաշիվներ՝ ՀՀ դրամով	156,518	148,865
Բանկային հաշիվներ՝ արտարժույթով	378	25,222
Կանխիկ դրամական միջոցներ	438	47
	157,334	174,134

9. Բանկային ավանդներ

Բանկային ավանդների հիմնական պայմանները ներկայացված են ստորև.

Հազար դրամ

	Արժույթ	Տոկոս	Մարման ժամկետ	31.12.2022	31.12.2021
--	----------------	--------------	--------------------------	-------------------	-------------------

«Երևանի Զերմալեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

Բանկային Ավանդներ ՀՀ բանկում	ՀՀ դրամ	10.5%-12%	2022	-	13,284,000
Բանկային ավանդներ ՀՀ բանկում	ՀՀ դրամ	9.3%-10.5%	2023	16,934,000	-
Հնարավոր կորստի պահուստ				(104,280)	(81,814)
				16,829,720	13,202,186

Բանկային ավանդները ներդրված են Հայաստանի խոշոր և ֆինանսապես կայուն բանկերում:

10. Սեփական կապիտալ

10.1 Բաժնետիրական կապիտալ

Հաշվետու տարում Ընկերության բաժնետոմսերի քանակը կազմել է 12,202,701 հատ (նախորդ տարում՝ 2,277,105 հատ) և մեկ բաժնետոմսի գինը 31.12.2022թ.-ի դրությամբ սահմանվել է 815 դրամ (2021թ.-ին՝ 815 դրամ):

10.2 Էմիսիոն եկամուտ

Էմիսիոն եկամուտը առաջացել է նախորդ տարիներին մեկ բաժնետոմսի գնի նվազեցումների արդյունքում: Վերջին անգամ բաժնետոմսի գնի փոփոխություն տեղի է ունեցել 09.08.2018թ.-ին, մեկ բաժնետոմսի գինը սահմանվել է 815 դրամ՝ համաձայն Ընկերության բաժնետիրական կապիտալի նվազեցման վերաբերյալ ՀՀ Կառավարության թիվ 884-Ա որոշման: Մինչ այդ Ընկերության մեկ բաժնետոմսի գինը սահմանված էր 4,586 դրամ:

10.3 Պահուստային կապիտալ

Համաձայն «Բաժնետիրական ընկերությունների մասին» ՀՀ օրենքի և Ընկերության կանոնադրության՝ Ընկերության բաշխման ենթակա շահույթը սահմանափակվում է չբաշխված շահույթի մնացորդով:

Համաձայն ՀՀ օրենսդրության՝ Ընկերությունը պետք է ստեղծի պահուստ իր կուտակված շահույթի հաշվին, որը հավասար կլինի բաժնետիրական կապիտալի առավելագույնը 15%-ին:

31.12.2022թ. դրությամբ Ընկերությունն ունի կուտակված շահույթ, որը կուղղվի պահուստային կապիտալի համալրմանը:

10.4 Վերագնահատման պահուստ

Վերագնահատման պահուստը առաջացել է հիմնական միջոցների վերագնահատման արդյունքում (ծնթ 4.դ):

11. Վարկեր և փոխառություններ

Հազար դրամ

	Ընթացիկ մաս		Ոչ ընթացիկ մաս	
	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ապահովված վարկեր ՀՀ ֆինանսների նախարարությունից (բ)	2,818,947	4,816,708	72,410,880	100,345,796
Այլ փոխառություններ (գ)	-	4,593,490	-	-
	2,818,947	9,410,198	72,410,880	100,345,796

ա) Որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ դասակարգված վարկերի և փոխառությունների իրական արժեքը հաշվեկշռային արժեքից էականորեն չի տարբերվում:

բ) Ինչպես նկարագրված է ծանոթագրություն 1-ում, 2005թ.-ի մարտի 29-ին ՀՀ կառավարության և Ճապոնիայի Միջազգային Համագործակցության Գործակալություն (ՃՄՀԳ) միջև ստորագրվել է վարկային պայմանագիր «Երևանի համակցված շոգեգազային ցիկլով էլեկտրակայանի (էներգաբլոկ) նախագծի» իրականացման վերաբերյալ: Նշված համաձայնագրի հիման վրա ՃՄՀԳ-ն ՀՀ կառավարությանը տրամադրել է զարգացման պետական աջակցության (ԶՊԱ) վարկ արտոնյալ պայմաններով՝ 0.75% տարեկան տոկոսադրույքով և 40 տարի մարման (որից 10 տարին արտոնյալ) ժամկետով՝ հատկացնելով

«Երևանի Զերմալեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

26,409,000 միլիոն ճապոնական իեն: 2005թ. մարտին ու 2016թ. հունիսին ենթավարկային պայմանագիր է կնքվել Ընկերության և Ֆինանսների նախարարության միջև՝ նույն պայմաններով:

ՀՀ Ֆինանսների նախարարության կողմից ստացված վարկերը ապահովված են ֆինանսների նախարարության կողմից թողարկված հասարակ մուրհակներով:

գ) «Որոտան» ՀԷԿ-ից ստացված անտոկոս փոխառություններ, որից 4,593,490 հազար դրամի փոխառություն փոխանցվել է Ընկերությանը՝ ցեսիայի պայմանագրի հիման վրա:

Ընկերության տոկոսային և արտարժույթային ռիսկերի մասին ավելի մանրամասն տեղեկատվություն ներկայացված է ծանոթագրություն 21-ում:

11.1 Վարկերի և փոխառությունների շարժը

Հազար դրամ

Վարկեր	31.12.2021թ.-ի դրությամբ	2022թ.-ի ընթացքում				31.12.2022թ.-ի դրությամբ
		Տրամադրում	Տոկոսի հաշվեգրում	Փոխարժեքային տարբերություն	Մարում	
Ապահովված վարկ ֆինանսների նախարարությունից						
«Երևանի համակցված շոգեգազային ցիկլով էլեկտրակայանի (էներգաբլոկի) նախագիծ (JICA, ARM-P2)»	84,998,779	-	496,400	(23,655,653)	(3,584,125)	58,255,401
«Էներգետիկայի ոլորտի ֆինանսական առողջացում» (IBRD 8615-AM)	10,170,982	-	259,717	(1,857,298)	(216,878)	8,356,523
«Էլեկտրահաղորդման ցանցի բարելավում» (IBRD 8495-AM)	7,986,442	-	205,073	(1,418,620)	(171,332)	6,601,563
«Էլեկտրահաղորդման ցանցի բարելավում» (IBRD 8495-AM) Համաֆինանսավորում	2,006,301	-	60,000	-	(49,961)	2,016,340
	105,162,504	-	1,021,190	(26,931,571)	(4,022,296)	75,229,827
Փոխառություններ						
- Որոտան	4,593,490	-	-	-	(4,593,490)	-
	4,593,490	-	-	-	-	-
Ընդամենը	109,755,994	-	1,021,190	(26,931,571)	(8,615,786)	75,229,827

12. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

	31.12.2022	31.12.2021
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	10,898,921	15,358,056
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	-	3,500,000
Վճարվելիք հարկեր և պարտավորություններ	35,829	43,597
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատակիցներին	102,425	75,101
	11,037,175	18,976,754

Որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ դասակարգված առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի իրական արժեքը հաշվեկշռային արժեքից էականորեն չի տարբերվում:

2022թ., դեկտեմբերի 31-ին ՀՀ Նախագահի 25.11.2022թ. թիվ ՆՀ-342-Ն հրամանագրով հաստատված և 29.11.2022թ. ուժի մեջ մտած «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության և Ռուսաստանի Դաշնության կառավարության միջև «Հայրուսգազարդ» փակ բաժնետիրական ընկերության բաժնետոմսերի առուվաճառքի և հետագա գործունեության պայմանների մասին» 2013 թվականի դեկտեմբերի 2-ի համաձայնագրում փոփոխություններ կատարելու մասին Արձանագրությունը (այսուհետ՝ Արձանագրություն), կատարվել է «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի և «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի նախկին տարիների կուտարկված կրեդիտորական պարտավորությունների վերաձևակերպում ՀՀ դրամից ԱՄՆ դոլարի: Արձանագրության պահանջներին համապատասխան 15.12.2022թ. դրությամբ հաշվարկվել և «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ և «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Տրանսգազ» ՍՊԸ ընկերություններին վճարվել է մինչև 01.01.2021թ. առաջացած պարտքի մասով պարտքերի մարումը հետաձգելու համար վճարը:

13. Հաճախորդների հետ պայմանագրերից հասույթ

Ընկերությունը հասույթը ներքո տարանջատել է կատարողիաների, որի նպատակն է արտացոլելու հասույթի բնույթը, գումարը, ժամկետայնությունը և անորոշությունները:

31.12.2022թ. ավարտված տարի

Հազար դրամ

	Էլեկտրաէներգիայի վաճառք (ա)	Հզորության տրամադրում (բ)	Բնական գազի վաճառք (գ)	Փոխհոսքերի գործարք՝ Էլեկտրաէներգիայի վաճառք (դ)	Ընդամենը
Աշխարհագրական բաշխվածություն					
ՀՀ տարածքում	26,485,800	1,032,087	6,525,657	-	34,043,544
Արտերկրում	29,153,426	-	-	156,451	29,309,877
	55,639,226	1,032,087	6,525,657	156,451	63,353,421
Ապրանքային բաշխվածություն					
Էլեկտրաէներգիա	55,639,226	-	-	156,451	55,795,677
Գազ	-	-	6,525,657	-	6,525,657
Հզորության տրամադրում	-	1,032,087	-	-	1,032,087
	55,639,226	1,032,087	6,525,657	156,451	63,353,421

31.12.2021թ. ավարտված տարի

«Երևանի Զերմալեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

	Էլեկտրաէներգիայի վաճառք (ա)	Հզորության տրամադրում (բ)	Բնական գազի վաճառք (գ)	Փոխհոսքերի գործարք՝ Էլեկտրաէներգիայի վաճառք (դ)	Ընդամենը
Աշխարհագրական բաշխվածություն					
ՀՀ տարածքում	3,241,730	11,361,286	3,401,235	-	18,004,251
Արտերկրում	22,657,662	-	-	84,984	22,742,646
	25,899,392	11,361,286	3,401,235	84,984	40,746,897
Ապրանքային բաշխվածություն					
Էլեկտրաէներգիա	25,899,392	-	-	84,984	25,984,376
Գազ	-	-	3,401,235	-	3,401,235
Հզորության տրամադրում	-	11,361,286	-	-	11,361,286
	25,899,392	11,361,286	3,401,235	84,984	40,746,897

ա) Էլեկտրաէներգիայի վաճառքից հասույթը ճանաչվում է ամսական հիմունքով՝ փաստացի փոխանցված էլեկտրաէներգիայի ծավալի հիման վրա:

Ընկերության կողմից իրացվող էլեկտրաէներգիայի սակագինը սահմանվում է Հայաստանի Հանրապետության Հանրային Ծառայությունների Կարգավորման Հանձնաժողովի կողմից:

Էլեկտրաէներգիայի սակագինը (առանց ԱԱՀ).

Կիրառման ամսաթիվը	դրամ/կՎտժ
01.02.2020	16.144
01.02.2021	1.88
01.02.2022-31.07.2022	20,794
01.08.2022-31.12.2022	18,097:

բ) Հզորության տրամադրումից հասույթը ստացվում է կայանի պարապուրդի ժամանակ և ճանաչվում է ամսական հիմունքով՝ պարապուրդի ժամերի հիման վրա:

Հզորության տրամադրման սակագինը (առանց ԱԱՀ).

Կիրառման ամսաթիվը	դրամ/կՎտժ.ամիս
01.02.2020	4,604.67
01.02.2021	4,418.18

գ) Բնական գազի վաճառքից հասույթը ճանաչվում է ամսական հիմունքով՝ փաստացի փոխանցված ծավալի հիման վրա:

Համաձայն պայմանագրի Երևան ԶԷԿ-ը ձեռք է բերում գազ, որի դիմաց մատակարարին տրամադրում է էլեկտրաէներգիա՝ կիրառելով համապատասխան գործակից:

Միևնույն ժամանակ, Ընկերությունը գազի մի մասը նույն կետում հանձնում է Երրորդ կազմակերպության, մնացած մասը օգտագործվում է էլեկտրաէներգիայի արտադրության համար: Երրորդ կողմը ստացված գազի դիմաց՝ Ընկերությանը նույն կետում տրամադրում է էլեկտրաէներգիա՝ պայմանագրով սահմանված մեկ այլ գործակցով, որն Ընկերությունը իր հերթին ամբողջությամբ փոխանցվում է գազի մատակարարին:

Ընկերության ղեկավարությունը կատարել է հիմնավորված դատողություններ, որոշելու համար՝ արդյո՞ք տվյալ հանգամանքում Ընկերությունը ՖՀՍՄ-ների պահանջների առումով հանդիսանում է Պրինցիպալ թե Գործակալ:

Հաշվի առնելով, որ Ընկերությունը հանդիսանում է հիմնական պատասխանատու պայմանագրի կատարման, պայմանագրի հարցերի լուծման և մատակարարված ապրանքի որակի ու համապատասխանության համար, Ընկերության ղեկավարությունը համարել է, որ Ընկերությունը տվյալ գործարքների շրջանակում հանդիսանում է Պրինցիպալ կողմ, ուստի հասույթը ճանաչել է համախառն հիմունքով:

դ) Փոխհոսքերի գործարք՝ Էլեկտրաէներգիայի վաճառք

«Երևանի Զերմալեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

Պայմանագրի համաձայն Երևան ԶԷԿ-ը Էլեկտրաէներգիա է մատակարարում Պայմանագրի կողմ հանդիսացող ընկերությանը: Էլեկտրաէներգիայի մատակարարումը իրականացվում է որոշակի ժամանակահատվածում, ինչը պայմանավորված է եղանակային պայմանների հետ:

Պայմանագրի կողմ հանդիսացող Ընկերությունը, համաձայնեցված կարգով և չափով, Երևան ԶԷԿ-ին փոխհատուցում է համապատասխան Էլեկտրաէներգիայի քանակությունը:

14. Վաճառքի ինքնարժեք

Հազար դրամ

	2022	2021
Արտադրությունում օգտագործված գազի և այլ նյութերի ինքնարժեք	29,427,544	30,232,444
Վաճառված գազի ինքնարժեք	5,106,427	3,323,184
Վաճառված Էլեկտրաէներգիայի ինքնարժեք	12,074,712	517,236
Մաշվածության և ամորտիզացիոն ծախսեր	4,663,489	5,035,853
Էներգիայի և գազի տեղափոխման ծառայություններ	4,504,158	2,941,854
Փոխհատուցում աշխատակիցներին	472,919	479,494
	56,249,249	42,530,065

15. Վարչական ծախսեր

Հազար դրամ

	2022	2021
Փոխհատուցում աշխատակիցներին	384,798	339,198
Հիմնական միջոցների մաշվածության գծով ծախսեր	202,659	205,579
Ոչ նյութական արժեքների ամորտիզացիայի գծով ծախսեր	2,502	2,488
Չփոխհատուցվող հարկեր և պարտավորություններ	154,841	107,455
Աուդիտի և խորհրդատվության ծախսեր	34,552	36,947
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	11,820	13,772
Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր	11,011	4,969
Բանկային ծախսեր	1,317	997
Այլ	20,284	13,141
	823,784	724,546

16. Այլ եկամուտներ և ծախսեր

16.1 Այլ եկամուտներ

Հազար դրամ

	2022	2021
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	70,954	54,278
Դեբիտորական պարտքերի պահուստի հակադարձումից օգուտ	35,627	-
Եկամուտներ տույժերից, տուգանքներից	1,442	377
Նյութական վնասի փոխհատուցումից եկամուտներ	5,421	24,762
Գործառնական այլ եկամուտներ արտարժույթի փոխարկում	1,928,848	-
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներից եկամուտներ	-	897
Սուբսիդավորումից եկամուտներ	-	173
Այլ	107	745
	2,042,399	81,232

16.2 Այլ ծախսեր

Հազար դրամ

	2022	2021
Մաշվածություն	89,579	422,959
Պահակային ծառայության գծով ծախսեր	130,355	130,355
Ներդրված ավանդների հնարավոր կորստի գծով պահուստ	22,465	81,814
Հնարավոր շահութահարկի գծով պահուստ	-	7,779

«Երևանի Զերմալեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

Վերագնահատողի ծառայության վճար	-	7,250
Արտարժույթի փոխանակումից ծախսեր	963	2,661
Հիմնական միջոցի վերագնահատման ծախսեր	-	1,247
Տուգանքներ և տույժեր	3,956	112
Այլ	11,516	15,359
	258,834	669,536

17. Ֆինանսական եկամուտ և ծախս

Հազար դրամ

	2022	2021
Առևտրային բանկերում ներդրված ավանդներից տոկոսային եկամուտ	1,745,095	1,794,991
Ֆինանսների նախարարությունից փոխառությունների գծով տոկոսային ծախս	(1,021,190)	(971,632)
Կրեդիտորական պարտքերի գծով տոկոսային ծախս	(465,134)	-
	258,771	823,359

18. Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(կորուստ), զուտ

Հազար դրամ

	2022	2021
Ստացվելիք գումարների գծով	(22,996)	(707,879)
Վարկային պարտավորությունների գծով	26,931,571	20,169,567
Վճարվելիք գումարների մասով	1,076,829	978,879
Դրամական միջոցների գծով	(5,126)	(4,429)
	27,980,278	20,436,138

19. Շահութահարկ

Հաշվետու տարվա համար ՀՀ Հարկային օրենսգրքով շահութահարկի դրույքաչափը սահմանված է 18% (2021թ.-18%):

Հազար դրամ

	2022	2021
Շահութահարկի գծով ծախս	982,458	-
Շահութահարկի գծով փոխհատուցում	519,158	(403,644)
Շահութահարկի գծով ծախս/(փոխհատուցում)	1,501,616	(403,644)

Շահութահարկի արդյունավետ տոկոսադրույքի համադրում

	2022		2021	
	Հազ. դրամ	%	Հազ. դրամ	%
Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկումը	36,303,000		18,164,167	
Շահութահարկ սահմանված դրույքաչափով	6,534,540	18	3,269,550	18
Այլ չնվազեցվող ծախսերի/(չհարկվող եկամուտների) հարկային հետևանքը, զուտ	(5,032,924)	14	(3,673,194)	(20)

«Երևանի Զերմալեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

Շահութահարկի գծով ծախսը/(փոխհատուցումը) և արդյունավետ տրոհումներ	1,501,616	4	(403,644)	(2)
---	------------------	----------	------------------	------------

20. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Ընկերության 100% բաժնետոմսերը պատկանում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանը, հետևաբար Ընկերության կապակցված կողմեր են համարվում բոլոր պետական ձեռնարկությունները: Ընկերության կապակցված կողմը հանդիսանում է Ընկերության ղեկավարը:

20.1 Վերահսկություն

Ընկերությունը վերահսկվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից, ի դեմս ՀՀ Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության:

20.2 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հաշվետու տարվա ընթացքում Ընկերության կապակցված կողմերի միջև իրականացրել են հետևյալ գործարքները և հաշվետու ամսաթվի դրությամբ մնացորդները հետևյալն են.

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Բաժնետերեր		
Տոկոսային ծախսի հաշվեգրում	1,021,190	971,632
Հաշվեգրված տոկոսների մարում	970,373	991,133
Փոխառությունների ստացում	-	302,228
Փոխառության մայր գումարի մարում	7,645,412	4,017,008
Ընդհանուր վերհասկողության տրակ գործող ընկերություններ		
Ծառայությունների ձեռք բերում	2,398,083	699,400
Ապրանքների ձեռք բերում	-	165
Հիմնական միջոցների ներդրում	-	3,226
Հիմնական միջոցների վաճառք	-	4,953
Այլ կրեդիտորական պարտքի մարում	3,500,000	-
	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Վարկեր և փոխառություններ ֆինանսների նախարարությունից	75,229,827	105,162,505
Առևտրային Կրեդիտորական պարտքեր	171,069	83,776
Այլ փոխառություններ	-	4,593,490
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	-	3,500,000
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	-	4,128

20.3 Առանցքային կառավարչական անձնակազմի հատուցումներ

Հաշվետու ժամանակաշրջանում Ընկերության առանցքային կառավարչին տրված հատուցումը հետևյալն է.

Հազար դրամ

2022	2021
-------------	-------------

Աշխատավարձ և այլ կարճաժամկետ փոխհատուցումներ	27,478	24,643
	27,478	24,643

21. Ֆինանսական գործիքներից բխող ռիսկեր

Իր գործունեության արդյունքում Ընկերությունը կարող է ենթարկվել հետևյալ ֆինանսական ռիսկերին՝

- Պարտքային ռիսկ
- Իրական արժեքի կամ դրամական միջոցների հոսքերի տոկոսադրույքային ռիսկ
- Արտարժույթային ռիսկ
- Այլ գնային ռիսկ
- Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը կարող է ենթարկվել իր կողմից ֆինանսական գործիքների օգտագործումից առաջացող ռիսկերի, ինչպես բնորոշ է մյուս բոլոր ձեռնարկատիրական գործունեություններին: Սույն ծանոթագրությունում ներկայացված են Ընկերության նպատակները, քաղաքականությունը, ռիսկերի կառավարման գործընթացները և դրանց չափման մեթոդները: Սույն ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված է քանակական տեղեկատվություն վերոնշյալ ռիսկերի վերաբերյալ:

Ֆինանսական գործիքներից առաջացող ռիսկերի, Ընկերության նպատակների, քաղաքականության, ռիսկերի կառավարման գործընթացների և դրանց չափման մեթոդների հետ կապված նախորդ ժամանակաշրջանների համեմատ էական փոփոխություններ չեն գրանցվել:

(ա) Հիմնական ֆինանսական գործիքներ

Ընկերության հիմնական ֆինանսական գործիքները, որոնցից առաջանում են ֆինանսական գործիքների ռիսկեր, ներկայացված են ստորև.

- Առևտրային դեբիտորական պարտքեր,
- Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ,
- Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր:
- Վարկեր և փոխառություններ

(բ) Ֆինանսական գործիքներ կատեգորիաներով

Ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ խմբերին.

Ֆինանսական ակտիվներ

	Ծանոթագրություն	2022	2021
<i>Ամորտիզացված արժեքով չափվող</i>			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	7	5,254,655	1,414,649
Դրամական միջոցներ դրամարկղում և բանկերում	8	157,334	174,087
Բանկային ավանդներ	9	16,829,720	13,202,186
Ընդամենը		22,241,709	14,790,922

Ֆինանսական պարտավորություններ

	Ծանոթագրություն	2022	2021
<i>Ամորտիզացված արժեքով չափվող</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	11	75,229,827	109,755,994
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	12	10,898,921	15,358,056
Ընդամենը		86,128,748	125,114,050

(զ) Իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներ

Իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքները ներառում են՝ դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները, առևտրային դեբիտորական պարտքերը, վարկերն ու փոխառությունները, առևտրային կրեդիտորական պարտքերը:

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների, առևտրային դեբիտորական պարտքերի, վարկերի ու փոխառությունների, առևտրային կրեդիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը հավասարվում է իրական արժեքին դրանց կարճաժամկետ բնույթի հետևանքով:

Ընդհանուր նպատակներ, քաղաքականություն և գործընթացներ

Ընկերության նպատակն է սահմանել քաղաքականություն, որը հնարավորինս կնվազեցնի ռիսկը՝ չանդրադառնալով նրա մրցունակության և ճկունության վրա: Այդ քաղաքականության մանրամասները ներկայացված են ստորև.

21.1 Շուկայական ռիսկ

21.1.1 Գնային ռիսկ

Գնային ռիսկը այն ռիսկն է, երբ ֆինանսական գործիքի իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը տատանվում են շուկայական գների փոփոխության արդյունքում (բացի տոկոսադրույքային և արժույթային ռիսկերից առաջացողներից): Ղեկավարությունը գնահատում է, որ հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը էականորեն չի տարբերվում նրանց ընթացիկ արժեքից:

21.2 Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկը այն ռիսկն է, երբ գործընկերների կողմից Ընկերության նկատմամբ իրենց պարտավորությունների չկատարելու արդյունքում Ընկերությունը կարող է կրել ֆինանսական կորուստներ: Այս ռիսկի ազդեցությունը Ընկերության համար առաջանում է տարբեր ֆինանսական գործիքներից, ինչպիսիք են դեբիտորական պարտքերը, տրամադրված փոխառությունները, ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջները և այլն: Պարտքային ռիսկի առավելագույն ազդեցությունը ներկայացված է հետևյալ ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքներով

Հազար դրամ

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	5,254,655	1,414,649
Մնացորդներ բանկերում	156,896	174,087
Բանկային ավանդներ	16,829,720	13,202,186
	22,241,271	14,790,922

Ընկերության առևտրային դեբիտորական պարտքերը հիմնականում «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ-ից են: Այս դեբիտորական պարտքերի համար պարտքային ռիսկն ընդունելի է:

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով ժամկետայնության և անհավաքելիության ռիսկի վերաբերյալ տեղեկությունը ներկայացված է ծնթ. 7 –ում:

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների մասով պարտքային ռիսկն ընդունելի է, քանի որ պայմանագրային գործընկերները հեղինակավոր բանկեր են:

21.3 Արժույթային ռիսկ

Արժույթային ռիսկը այն ռիսկն է, երբ ֆինանսական գործիքի իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը տատանվում են արտարժույթի փոխարժեքների փոփոխությունների հետևանքով:

Ընկերության գործարքների հիմնական մասը իրականացվում է հայկական դրամով: Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումներից կախվածությունն մեծամասամբ առաջանում է Ընկերության ստացված վարկերից և փոխառություններից, որոնք, ի սկզբանե արտահայտված են ճապոնական իենով, ԱՄՆ դոլարով և եվրոյով:

31.12.2022թ.-ի դրությամբ արտարժույթով արտահայտված ակտիվները/(պարտավորությունները) հետևյալն են.

Արտարժույթով հոդվածներ	ԱՄՆ դոլարով	Եվրոյով	Ճապոնական իեն	Ընդամենը
Ֆինանսական ակտիվներ				
Դրամական միջոցներ	58	87	-	145
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	18	-	-	18
	76	87	-	163
Ֆինանսական պարտավորություններ				
Վարկեր և փոխառություններ	(14,958,086)	-	(58,255,401)	(73,213,487)
Կրեդիտորական պարտքեր	(291,194)	-	-	(291,194)
	(15,249,280)	-	(58,255,401)	(73,504,681)
Զուտ դիրք	(15,249,204)	87	(58,255,401)	(73,504,518)

31.12.2021թ.-ի դրությամբ արտարժույթով արտահայտված ակտիվները/(պարտավորությունները) հետևյալն են.

Արտարժույթով հոդվածներ	ԱՄՆ դոլարով	Եվրոյով	Ճապոնական իեն	Ընդամենը
Ֆինանսական ակտիվներ				
Դրամական միջոցներ	13,789	11,150	-	24,939
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	22	-	-	22
	13,811	11,150	-	24,961
Ֆինանսական պարտավորություններ				
Վարկեր և փոխառություններ	(18,157,423)	-	(84,998,780)	(103,156,203)
Կրեդիտորական պարտքեր	(3,801,487)	-	-	(3,801,487)
	(21,958,910)	-	(84,998,780)	(106,957,690)
Զուտ արդյունք	(21,945,099)	11,150	(84,998,780)	(106,932,729)

Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ նշված արտարժույթների նկատմամբ դրամի 10% աճին/նվազմանը: 10%-ը ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում է դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով:

31.12.2022թ.-ի դրությամբ, ՀՀ դրամի արժեզրկումը նշված արտարժույթների նկատմամբ 5%-ով կունենա հետևյալ ազդեցությունը.

«Երևանի Զերմաշխատակետներ» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

	ԱՄՆ դոլարի ազդեցություն	Եվրոյի ազդեցություն	Իենի ազդեցություն	Ընդամենը
	Հազար դրամ	Հազար դրամ	Հազար դրամ	Հազար դրամ
Օգուտ/ (կորուստ)	(1,524,920)	9	(5,825,540)	(7,350,451)

Արտարժույթի փոխարժեքի տատանման ազդեցությունը տարվա ընթացքում փոփոխվում է՝ կախված արտերկրյա գործարքների ծավալից: Այդուհանդերձ, վերը ներկայացված վերլուծությունը կարելի է համարել Ընկերության՝ արտարժույթային ռիսկին ենթարկվածության արտացոլումը:

ԱՄՆ դոլարի, Եվրոյի Իենի նկատմամբ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ սահմանված են հետևյալ հաշվարկային փոխարժեքները.

	31.12.2022	31.12.2021	Դրամի արժևորում/ (արժեզրկում)
	ՀՀ դրամ	ՀՀ դրամ	
1 ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքը	393.57	480.14	18.03%
1 Եվրոյի փոխարժեքը	420.06	542.61	22.49%
1 Ճապոնական իենի փոխարժեքը	29.85	41.7	28.42%

21.4 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը այն ռիսկն է, երբ Ընկերությունը դժվարություններ է ունենում այն ֆինանսական պարտավորությունների հետ կապված իր պարտականությունները կատարելիս, որոնք մարվելու են՝ դրամական միջոց կամ այլ ֆինանսական ակտիվներ տրամադրելով:

Ընկերության ղեկավարությունը շարունակական մոնիտորինգ է իրականացնում Ընկերության իրացվելիության գծով՝ ապահովելու համար գործառնական գործունեության համար անհրաժեշտ դրամական միջոցների առկայությունը:

Ընկերությունը չունի ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ: Հետևյալ աղյուսակը վերլուծում է Ընկերության ոչ-ածանցյալ ֆինանսական պարտավորությունները, որոնք խմբավորվել են ըստ մարման ժամկետայնության՝ հաշվետվության օրվանից հետո:

	Մարման ժամկետները			
Ոչ-ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	մինչև 6 ամիս	6-12 ամիս	1 -5 տարի	5 տարի և ավելի
Գնումների գծով	10,898,921	-	-	-
Վարկեր և փոխառություններ	1,527,117	1,291,830	12,918,304	42,630,403
Ընդամենը	12,426,038	1,291,830	12,918,304	42,630,403

22. Պայմանական ակտիվներ և պարտավորություններ

22.1 Ապահովագրություն

Ընկերությունը ապահովագրված չէ գործունեության ընդհատման և երրորդ կողմերի նկատմամբ պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ Ընկերության գործունեության հետևանքով:

22.2 Պայմանական պարտավորություններ

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև մինչև այս ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաթիվը՝ Ընկերության դեմ հարուցված դատական հայցեր չկան:

22.3 Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ

Ղեկավարության համոզմամբ՝ Ընկերությունը բավարարում է շրջակա միջավայրի հետ կապված Կառավարության պահանջները և վստահ է, որ Ընկերությունը շրջակա միջավայրի հետ կապված ընթացիկ էական պարտավորություններ չունի:

Այնուամենայնիվ, Հայաստանում շրջակա միջավայրի վերաբերյալ օրենսդրությունը զարգացման փուլում է, և դրա հավանական փոփոխություններն ու օրենսդրության մեկնաբանությունները ապագայում կարող են էական պարտավորություններ առաջացնել:

23. Կապիտալի կառավարում

Ընկերությունը իր կապիտալը կառավարում է՝ ապահովելու համար Ընկերության շարունակական գործունեությունը և մասնակիցների շահույթը:

Ընկերության կապիտալի կառուցվածքը ներառում է փոխառու միջոցները (ընթացիկ և ոչ ընթացիկ պարտավորություններ) և սեփական կապիտալը (ներառող կանոնադրական կապիտալը, պահուստները և կուտակված շահույթը):

Ընկերության՝ որպես կապիտալ կառավարվող գումարները հաշվետու տարվա համար ամփոփված են ստորև.

Հազար դրամ

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Փոխառություններ	75,229,827	109,755,994
Հանած՝ մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	(157,334)	(174,134)
Բանկային ավանդներ	(16,829,720)	(13,202,186)
Զուտ պարտք	58,242,773	96,379,674
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	9,945,201	1,855,841
Կապիտալ/Պարտք գործակից	17.08%	1.93%

24. Հաշվետու ամսաթվից հետո տեղի ունեցող դեպքեր

Ռուս-Ուկրաինական հակամարտություն

2022թ. փետրվարի 4-ին Ռուսաստանը ռազմական գործողություններ է սկսել Ուկրաինայում: Ռուսաստանին հակազդելու համար Եվրոմիությունը և Ամերիկայի Միացյալ Նահանգները, ինչպես նաև աշխարհի այլ երկրներ, տնտեսական և քաղաքական պատժամիջոցներ են կիրառում Ռուսաստանի նկատմամբ, ինչի հետևանքով Ռուսական տնտեսությունը զգալի խնդիրների առաջ է կանգնել: Ներկայումս, ռազմական գործողությունների ընթացքը, պատժամիջոցների ազդեցությունն ու հետևանքների չափը անկանխատեսելի են: Հաշվի առնելով Հայաստանի վրա Ռուսաստանի քաղաքական և տնտեսական ազդեցությունը, ինչպես նաև այն փաստը, որ երկիրը Ռուսաստանի մասնակցությամբ Եվրասիական տնտեսական միության անդամ է, նրա իրավիճակը կարող է անուղղակիորեն ազդել Հայաստանի ֆինանսական-տնտեսական կայունության վրա:

Հաշվի առնելով, այս հանգամանքների անկանխատեսելիությունը և դրանց ազդեցությունը, Ընկերությունը դժվարանում է գնահատել վերջին իրադարձությունների ազդեցությունը Ընկերության հետագա գործունեության արդյունքների, ֆինանսական վիճակի և իրացվելիության վրա:

Էներգետիկական շուկայի ազատականացում

2022թ. փետրվարից Հայաստանի էլեկտրաէներգետիկական շուկան ամբողջովին կարգավորվող կառուցվածքից աստիճանաբար անցում է կատարում շուկայի ազատականացված կառուցվածքի՝ աստիճանաբար ներդնելով մրցակցային շուկայի բաղադրիչներ:

Այս փոփոխությունները նպատակ ունեն ապահովել նոր մասնակիցների մուտքը էլեկտրաէներգետիկական շուկա և հնարավորություն ընձեռնել սպառողներին էլեկտրական էներգիայի

«Երևանի Զերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ

**Ֆինանսական հաշվետվությունների մաս կազմող ծանոթագրություններ
2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

մատակարարի ընտրության հարցում, ինչպես նաև կնպաստեն այլ երկրների հետ էլեկտրական էներգիայի առևտրի խթանմանը:

Հայաստանի էլեկտրաէներգետիկական շուկայի ազատականացման և միջպետական առևտրի խթանման ուղղությամբ իրականացված աշխատանքների շրջանակներում 2022 թվականի փետրվարի 1-ից մեկնարկել է Հայաստանի էլեկտրաէներգետիկական շուկայի փուլային ազատականացումը և նախատեսվում է մինչև 2025 թվականի փետրվարի 1-ը ամբողջությամբ ազատականացնել:

Արդյունքում՝ էլեկտրաէներգիա արտադրող որոշ կայաններ, այդ թվում նաև «Երևան Զերմաէլեկտրակենտրոն» ՓԲԸ-ն չեն ունենա ՀԾԿՀ-ի կողմից ձևավորված սակագին, և կսկսեն վաճառել իրենց էլեկտրաէներգիան շուկայում առկա պահանջարկի և առաջարկի արդյունքում ձևավորված գնով: Նրանք կդառնան մեծածախ շուկայի մասնակիցներ, որի արդյունքում սուբյեկտները էլեկտրաէներգիան ձեռք կբերեն շուկայական պայմաններում:

25. Իրական արժեքի չափման բացահայտումներ

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է այն ակտիվները և պարտավորությունները, որոնց իրական արժեքները բացահայտվել են ծանոթագրություններում.

Հոդված	Իրական արժեք հազ. դրամ	Գնահատման մեթոդ	Իրական արժեքի հիերարխիայի մակարդակ	Նշանակալի ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ
Վարկեր և փոխառություններ	75,229,827	<u>Ընթացիկ</u> Փոխառությունների հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	5,254,655	<u>Ընթացիկ</u> Կարճաժամկետ (12 ամսից պակաս) դեբիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	10,898,921	<u>Ընթացիկ</u> Կարճաժամկետ (12 ամսից պակաս) կրեդիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը մոտ է իրական արժեքին	Մակարդակ 3	Կիրառելի չէ